

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 11.04.2013

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR v Trenčíne

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvoru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvor majetku mesta

Trenčín, 09.04.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 18.04.2013 v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje

predaj nehnuteľností - pozemkov na Legionárskej ulici v k. ú. Trenčín nachádzajúcich sa vo dvore pizzerie C-KN parc. č. 786/5 vo výmere 25 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 786/9 vo výmere 64 m², odčlenená geometrickým plánom č. 31041833-077-12 z pozemku C-KN parc. č. 786/1, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, celková výmera pozemkov predstavuje 89 m², pre **Luigi Giovanni Scodinu**, za účelom majetkovprávneho vysporiadania užívaných pozemkov, za kúpnu cenu podľa Znaleckého posudku č. 24/2013 vypracovaného znalcom Ing. Lenkou Ďurechovou vo výške 101,51 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemky nachádzajúce sa v oplotenom areáli Penziónu Da Giacomo na Legionárskej ulici v Trenčíne. Na pozemkoch sa nachádza časť nádvorcia penziónu. V súčasnosti sú predmetné pozemky užívané žiadateľom na základe nájomnej zmluvy.

V zmysle znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Lenkou Ďurechovou kúpna cena predstavuje 101,51 €/m²

2/ schvaľuje

predaj - nehnuteľností - pozemkov na Legionárskej ulici v k. ú. Trenčín nachádzajúcich sa vo dvore pizzerie C-KN parc. č. 786/5 vo výmere 25 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 786/9 vo výmere 64 m², odčlenená geometrickým plánom č. 31041833-077-12 z pozemku C-KN parc. č. 786/1, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, celková výmera pozemkov predstavuje 89 m², pre **Luigi Giovanni Scodinu**, za účelom majetkovprávneho vysporiadania užívaných pozemkov, za kúpnu cenu podľa Znaleckého posudku č. 24/2013 vypracovaného znalcom Ing. Lenkou Ďurechovou vo výške 101,51 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 9.034,39 €

Lokalizácia nehnuteľnosti	: v k. ú. Trenčín, na Legionárskej ulici
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 15.11.2012
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 21.01.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 26.03.2013
Stanovisko MsR	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	