

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 14.12.2016

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Alenu Puchelovú a Jozefa Lejolleho

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 24.11.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 14.12.2016 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľností - pozemkov na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1739/2 orná pôda o výmere 25 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1740/2 orná pôda o výmere 30 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 17905095-055-16 na určenie právneho vzťahu, z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Alenu Puchelovú** v podiele 1/2-ica a **Jozefa Lejolleho** v podiele 1/2-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oplotených pozemkov užívaných ako záhrada a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Kubranskej ulici, ktoré spolumajitelia susedných nehnuteľností majú oplotené a využívajú ich ako záhradu a prístup na svoje pozemky. Predmetné pozemky nemajú využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s ch v a ľ u j e predaj nehnuteľností - pozemkov na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1739/2 orná pôda o výmere 25 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1740/2 orná pôda o výmere 30 m², odčlenené Geometrickým plánom č. 17905095-055-16 na určenie právneho vzťahu, z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Alenu Puchelovú** v podiele 1/2-ica a **Jozefa Lejolleho** v podiele 1/2-ica, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania oplotených pozemkov užívaných ako záhrada a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... 456,50 €

Lokalizácia pozemku	: Kubranská ulica, k.ú. Kubrá
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 20.09.2016
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 13.10.2016
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 06.10.2016
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.