

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.2.2013

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č.
138/1991 Zb. v z.n.p.**

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 13.2.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.2.2013 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

1/ u r č u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2062/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 403 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Bohumila Hanzela a manž. Katarínu Hanzelovú**, za účelom scelenia a údržby pozemkov, za kúpnu cenu 16,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Podľa popisu v Znaleckom posudku č. 7/2012 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Kačenkom, ide o pozemok, na ktorom sú postavené inžinierske stavby, charakteru kanalizačného rozvodu. Vzhľadom na tvar, polohu umiestnenia, sklon terénu, dostupnosť a umiestnenie kanalizačného zberača, v súlade so schváleným územným plánom, pozemok nie je určený pre budúcu zástavbu, vrátane cestnej komunikácie resp. chodníka. Pozemok je umiestnený medzi oplotením susediacich súkromných parciel. Užívateľsky je parcela nevyužívaná a v plnom rozsahu ju tvorí náletová a neudržiavaná zeleň.

2/ s c h v a ľ u j e

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2062/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 403 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Bohumila Hanzela a manž. Katarínu Hanzelovú**, za účelom scelenia a údržby pozemkov, za kúpnu cenu 16,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje6448,- €

Lokalizácia pozemku	: Ul. Pod Brezinou
Stanovisko ÚSŽPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 15.11.2012
Stanovisko FMK	: dňa 5.2.2013 nebola komisia uznášaniaschopná
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 17.12.2012
Stanovisko MsR	: dňa 12.02.2013 nebola mestská rada uznášaniaschopná
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	