

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 18.03.2015

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre vlastníkov rodinných domov na Ul. Na dolinách**

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa.27.2.2015

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 18.03.2015 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**A)**

**1/ ur č u j e prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Na dolinách, v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 1120/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m2 odčlenené GP č. 31321704-327/2014 z pôvodnej C-KN parc.č. 1120 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Štefana Vicena a manž. Helenu**, za účelom údržby, scelenia pozemkov a zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m2

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**O d ô v o d n e n i e:**

Ide o predaj pozemku - zelene nachádzajúcej sa na Ul. Na dolinách medzi chodníkom a oplotením vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok je z časti zatravnovaný a nachádzajú sa na ňom prístupy k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, o predmetný pozemok sa žiadatelia dlhodobo starajú a udržiavajú ho. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**2/ ur č u j e prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Na dolinách, v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 1120/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m2 odčlenené GP č. 31321704-327/2014 z pôvodnej C-KN parc.č. 1120 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Milana Vicena a manž. Oľgu**, za účelom údržby, scelenia pozemkov a zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m2

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**O d ô v o d n e n i e:**

Ide o predaj pozemku - zelene nachádzajúcej sa na Ul. Na dolinách medzi chodníkom a oplotením vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok je z časti zatravnovaný a nachádzajú sa na ňom prístupy k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, o predmetný pozemok sa žiadatelia dlhodobo starajú a udržiavajú ho. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**3/ ur č u j e prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Na dolinách, v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 1120/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m2 odčlenené GP č. 31321704-327/2014 z pôvodnej C-KN parc.č. 1120 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Lubicu Ďurencovú** v podiele 1/2-ica a **Štefana Ďurenca** v podiele 1/2-ica, za účelom údržby, scelenia pozemkov a zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m2

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**O d ô v o d n e n i e:**

Ide o predaj pozemku - zelene nachádzajúcej sa na Ul. Na dolinách medzi chodníkom a oplotením vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok je z časti zatravnovaný a nachádzajú sa na ňom prístupy k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, o predmetný pozemok sa žiadatelia dlhodobo starajú a udržiavajú ho. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**B)**

**1/ s c h v a ľ u j e** predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Na dolinách, v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 1120/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m<sup>2</sup> odčlenené GP č. 31321704-327/2014 z pôvodnej C-KN parc.č. 1120 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Štefana Vicena a manž. Helenu**, za účelom údržby, scelenia pozemkov a zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....195,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Hanzliková, Ul. Na dolinách  
Stanovisko ÚSZP a ÚHA : odporúča zo dňa 26.08.2014  
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 03.09.2014 a zo dňa 24.02.2015  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 08.09.2014 a zo dňa 26.02.2015

Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

**2/ s c h v a ľ u j e** predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Na dolinách, v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 1120/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m<sup>2</sup> odčlenené GP č. 31321704-327/2014 z pôvodnej C-KN parc.č. 1120 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Milana Vicena a manž. Oľgu**, za účelom údržby, scelenia pozemkov a zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje .....705,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Hanzliková, Ul. Na dolinách  
Stanovisko ÚSZP a ÚHA : odporúča zo dňa 26.08.2014  
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 03.09.2014 a zo dňa 24.02.2015  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 08.09.2014 a zo dňa 26.02.2015

Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

**3/ s c h v a ľ u j e** predaj nehnuteľnosti – pozemku na Ul. Na dolinách, v k.ú. Hanzliková, novovytvorená C-KN parc.č. 1120/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m<sup>2</sup> odčlenené GP č. 31321704-327/2014 z pôvodnej C-KN parc.č. 1120 zapísanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Lubicu Ďurencovú** v podiele 1/2-ica a **Štefana Ďurenca** v podiele 1/2-ica, za účelom údržby, scelenia pozemkov a zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje ..... 570,- €

Lokalizácia pozemku : k.ú. Hanzliková, Ul. Na dolinách  
Stanovisko ÚSZP a ÚHA : odporúča zo dňa 26.08.2014  
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 03.09.2014 a zo dňa 24.02.2015  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 08.09.2014 a zo dňa 26.02.2015

Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.