

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

Trenčín, 21.9.2012

N á v r h

na prenájom nebytových priestorov v objekte Krytej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne pre Sport Studio MM, s.r.o., Bratislava za účelom prevádzkovania snackového automatu.

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
predseda FMK

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracoval:
Róbert Buchel
poverený vedením MHSL, m.r.o., Trenčín

V Trenčíne, 11.9.2012

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

u r č u j e

prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve Mesta Trenčín o výmere 1,0 m² nachádzajúceho sa na I. NP v objekte krytej plavárne na ul. Mládežníckej, súp. č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **Sport Studio MM, s.r.o., Vrútocká 8, Bratislava** za účelom prevádzkovania 1 ks snackového automatu na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.10.2012 resp. v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové ročné nájomné 300,00 € vrátane energií za nasledovných špecifických podmienok:

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve Mesta Trenčín o výmere 1,0 m² nachádzajúceho sa na I. NP v objekte krytej plavárne na ul. Mládežníckej, súp. č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **Sport Studio MM, s.r.o., Vrútocká 8, Bratislava** za účelom prevádzkovania 1 ks snackového automatu na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.10.2012 resp. v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové ročné nájomné 300,00 € vrátane energií za nasledovných špecifických podmienok:

- výpovedná lehota 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

O d ô v o d n e n i e :

Na základe prijatej žiadosti spoločnosti Sport Studio MM o umiestnenie snackového automatu a z dôvodu zatriktívnenia poskytovaných služieb na krytej plavárni MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 4.9.2012
Stanovisko MSR : odporúča zo dňa 6.9.2012
Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov m.r.o. navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.