

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 18.04.2013

**N á v r h**  
**na zriadenie odplatného vecného bremena**  
**na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín**

---

**Predkladá:**  
Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová  
útvár majetku mesta

Trenčín, 27.03.2013

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou kanalizačnej prípojky v **prospech oprávnených z vecného bremena Ing. Antona Prna s manž. Ing. Renátou** na pozemkoch v k.ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín - C-KN parc.č. 3397/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.080 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 3397/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 195 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 1, pričom VB sa v zmysle GP č. 33183287-94-12 a Znaleckého posudku č. 8/2013 vzťahuje na časť parcel o výmere 677 m<sup>2</sup> (vrátane ochranného pásma z každej strany 1,5 m).

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:

- strpieť na pozemkoch v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 3397/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.080 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 3397/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 195 m<sup>2</sup> výstavbu, umiestnenie a prevádzku kanalizačnej prípojky k budúcej novostavbe rodinnému domu oprávnených v rozsahu vymedzenom GP č. 33183287-94-12 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete kanalizácie na p.č. 3397/1 a 3397/2 a vyznačenia ochranného pásma zo dňa 04.10.2012 vyhotoveného Ing. Branislavom Novákom, úradne overeného Správou katastra Trenčín pod č. 1092/12 dňa 08.11.2012,
- strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie kanalizačnej prípojky v prospech oprávnených a nimi poverených osôb a organizácií.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 8/2013 zo dňa 14.02.2013 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Brenišinom.

**Celková výška odplaty predstavuje po zaokrúhlení ..... 1.980,- €**

#### **Odôvodnenie:**

Investor stavby kanalizačnej prípojky Ing. Anton Prno s manž. požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka predmetných pozemkov o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Kanalizačná prípojka bude slúžiť pre budúcu novostavbu rodinného domu Ing. Prna s manž., ktorá bude umiestnená na pozemkoch C-KN parc.č. 2170/1, 2175/2, 2175/83, 2175/117, 2175/119 a 3398/6. Stavba bude realizovaná na základe príslušného rozhodnutia Mesta Trenčín oprávňujúceho vykonať stavbu predmetnej kanalizačnej prípojky.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Saratovská ul.
Stanovisko USŽPDI, UHA	: odporúča zo dňa 14.08.2012
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 26.03.2013
VMČ JUH	: odporúča zo dňa 03.09.2012
Stanovisko MsR	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	