

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 14.03.2018

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín
od Vladislava Reháka, Kataríny Špačkovej, Mgr. Evy Zábojníkovej PhD., Márie Vnenčákovej**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 09.02.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 14.03.2018

s c h v a ľ u j e

1/ kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemkov v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod časťou komunikácie a chodníka na Ul. Východná v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m² nasledovne :

- novovytvorená **C- KN 3488/100** zastavaná plocha o výmere 1022 m²
- novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/97** zastavaná plocha o výmere 163 m²

odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej E-KN parc.č. 2287 zapísanej na LV č. 4674 ako spoluvlastník **Vladislav Rehák v podiele 5/8-ín, Katarína Špačková v podiele 1/8-ina, Mgr. Eva Zábojníková PhD. v podiele 1/8-ina a Mária Vnenčáková v podiele 1/8-ina**

- novovytvorená **C-KN parc.č. 3488/101** zastavaná plocha o výmere 738 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodných E-KN parc.č. 2288/1 a E-KN 2288/2 zapísaných na LV č. 8345 ako vlastníak **Vladislav Rehák v podiele 1/1-ina**

Celková kúpna cena predstavuje 57.690,- €

O d ô v o d n e n i e:

Spoluvlastníci vyššie uvedených pozemkov požiadali v roku 2017 Mesto Trenčín o ich majetkovoprávne vysporiadanie formou kúpy do vlastníctva Mesta Trenčín z dôvodu, že na týchto pozemkoch sa nachádza časť chodníka a miestnej komunikácie na Ul. Východnej v Trenčíne.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Východná ulica
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP, ÚM : odporúča zo dňa 15.03.2017
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 20.04.2017

Dopad na rozpočet : výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

2/ kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3488/104 zastavaná plocha o výmere 762 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodných E-KN parc.č. 2289/1 a E-KN parc.č. 2289/2 zapísaných na LV č. 7318 ako **Mgr. Eva Zábojníková PhD. v podiele 1/1-ina**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou komunikácie a chodníka na Ul. Východná v Trenčíne, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 22.860,- €

O d ô v o d n e n i e:

Vlastníčka vyššie uvedeného pozemku požiadala v roku 2017 Mesto Trenčín o jeho majetkovoprávne vysporiadanie formou kúpy do vlastníctva Mesta Trenčín z dôvodu, že na tomto pozemku sa nachádza časť chodníka a miestnej komunikácie na Ul. Východnej v Trenčíne.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Východná ulica
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP, ÚM : odporúča zo dňa 15.03.2017
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 20.04.2017

Dopad na rozpočet : výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.