

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 13.06.2013

N á v r h

**na prenájom časti nebytového priestoru Základnej školy Trenčín, m.r.o. Ul. L. Novomeského 11
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.**

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Mgr. Jozef Baláž
vedúca útvaru školstva

Mgr. Jozef Spišák
riaditeľ ZŠ Ul. L. Novomeského 11

Vypracované dňa 03. 06. 2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 13.06.2013 podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/určuje

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o celkovej výmere 12,60 m², nachádzajúceho sa v objekte Základnej školy v Trenčíne, m.r.o. Ul. L. Novomeského 11, súp. č. 2692, zapísaného na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, pre **Ľubicu Šišovskú – LuSi, Mateja Bela 2450/29, 911 08 Trenčín**, ktorý bude využívaný za účelom prevádzkovania bufetu pre poslucháčov a zamestnancov Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne a žiakov a zamestnancov ZŠ Ul. L. Novomeského 11 v Trenčíne a bude prevádzkovaný v pracovných dňoch v čase od 7,30 hod. do 14,00 hod. na dobu neurčitú od 01.07.2013, za cenu nájmu 79,66 €/m² podlahovej plochy ročne,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Z dôvodu zabezpečenia doplnkového stravovania žiakov, študentov a zamestnancov Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne a ZŠ Ul. L. Novomeského 11 v Trenčíne, navrhujeme schváliť prenájom v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška nájomného je určená v súlade s platným VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín. Prevádzkovateľ bufetu sa v predchádzajúcom období osvedčil, poskytoval kvalitné služby za primerané ceny a obe vzdelávacie inštitúcie nemajú žiadne výhrady .

2/schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o celkovej výmere 12,60 m², nachádzajúceho sa v objekte Základnej školy v Trenčíne, m.r.o. Ul. L. Novomeského 11, súp. č. 2692, zapísaného na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, pre **Ľubicu Šišovskú – LuSi, Mateja Bela 2450/29, 911 08 Trenčín**, ktorý bude využívaný za účelom prevádzkovania bufetu pre poslucháčov a zamestnancov Trenčianskej univerzity Alexandra Dubčeka v Trenčíne a žiakov a zamestnancov ZŠ Ul. L. Novomeského 11 v Trenčíne a bude prevádzkovaný v pracovných dňoch v čase od 7,30 hod. do 14,00 hod. na dobu neurčitú od 01.07.2013, za cenu nájmu 79,66 €/m² podlahovej plochy ročne,

Celkové nájomné ročne predstavuje 1.003,72 €

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 28.05.2013

Stanovisko MsR : vyjadrí sa pred zasadnutím MsZ

Návrh je v súlade s PHSR

