

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 14.03.2018

**N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech M.I.M. Real, s. r. o.**

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 20.02.2018

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre reštauračné zariadenie PLÁŽ NA OSTROVE“ na pozemkoch v k.ú. Zamarovce, **C-KN parc.č. 1067/1** ostatné plochy a C-KN parc.č. 1079 zastavané plochy a nádvorja, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 95/17 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 146 m², v prospech M.I.M. Real, s. r. o.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 95/17 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí
- právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv kanalizácie po dobu jej životnosti a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 95/17 v k.ú. Zamarovce

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2018 vyhotoveným znalcom Ing. Andrej Gálik a predstavuje sumu **950,- EUR**.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť M.I.M. Real, s. r. o., ako investor požiadala o uzatvorenie zmluvy o zriadenie odplatného vecného bremena na vyššie uvedených pozemkoch v k.ú. Zamarovce vo vlastníctve Mesta Trenčín a to v súvislosti s realizáciou stavby „Prípojka kanalizácie pre reštauračné zariadenie PLÁŽ NA OSTROVE“, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou autorizovaným stavebným inžinierom Ing. Jurajom Knappom.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zamarovce
Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM	: odporúča zo dňa 09.11.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 15.02.2018

Dopad na rozpočet	: príjem
-------------------	----------

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.