

## Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.09.2013

**N á v r h**  
**na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p**  
**pre I.M.D.K. predajne, s.r.o.**

**Predkladá:**  
Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová  
útvár majetku mesta

Trenčín, 09.09.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 19.09.2013 v zmysle § 9a ods. 9. písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ určuje prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3263/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m<sup>2</sup>, pre **I.M.D.K. predajne, s.r.o.**, za účelom umiestnenia predajne pekárenských výrobkov, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m<sup>2</sup> ročne.

Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 600,- €

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

#### **O d ô v o d n e n i e :**

Ide o prenájom pozemku za účelom umiestnenia predajne pekárenských výrobkov, ktorá je v súčasnosti umiestnená na susednom pozemku Fakultnej nemocnice Trenčín. Predajňa dlhodobou poskytuje služby najmä zamestnancom, pacientom a návštevníkom nemocnice. Prenájom bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

#### **2/ s c h v a ľ u j e**

**prenájom nehnuteľnosti** – pozemku v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 3263/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m<sup>2</sup>, pre **I.M.D.K. predajne, s.r.o.**, za účelom umiestnenia predajne pekárenských výrobkov, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu 12,- €/m<sup>2</sup> ročne

Celkové ročné nájomné predstavuje ..... 600,- €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Legionárska ulica pred nemocnicou
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 22.08.2013 výmeru max. 50 m <sup>2</sup> s podmienkou konzultácie zámeru a osadenia stavby vrátane architektonického vzhľadu, definitívnu verziu odporučili dňa 09.09.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 27.08.2013
Stanovisko VMČ Stred	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 05.09.2013 prerokovala návrh na prenájom nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.