

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.09.2013

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**  
**v súlade § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí**  
**v znení neskorších predpisov**  
**pre Jaroslava Kivarotta**

---

**Predkladá:**

Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar  
útvár majetku mesta

Trenčín, 06.09.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 19.09.2013 v zmysle § 9a ods. 8. písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj** nehnuteľnosti - pozemku na ulici Ľ. Stárka v k. ú. Zlatovce C-KN parc. č. 558/232, zast. plocha vo výmere 3 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 33,- €/m<sup>2</sup>, pre **Jaroslava Kivarotta**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou.

Celková kúpna cena predstavuje ..... 99,- €

---

### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku nachádzajúceho sa pod časťou garážou vo vlastníctve žiadateľa. Posun postavených garáží bol zistený pri obnove katastrálneho operátu a postupne sa jednotlivé garáže majetkovoprávne vysporiadávajú. Pri stanovení kúpnej ceny sa prihliadalo aj na výšku kúpnej ceny v obdobných prípadoch, kedy bol predaj pozemku pod jestvujúcou garážou realizovaný za kúpnu cenu 33,- €/m<sup>2</sup>.

Lokalizácia nehnuteľnosti : v k. ú. Zlatovce, na ulici Ľ. Stárka  
Stanovisko ÚSŽPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 22.08.2013  
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 28.08.2013  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 27.08.2013  
Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 05.09.2013 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.