

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 28.01.2014

**N á v r h  
na zriadenie odplatného vecného bremena  
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín  
SPP – distribúcia, a.s.**

---

**Predkladá:**  
Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová  
útvár majetku mesta

Trenčín, 14.01.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 28.01.2014

### **s c h v a ľ u j e**

zriadenie odplatného vecného bremena (VB) na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou STL plynovej prípojky **v prospech SPP – distribúcia, a.s.** na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Trenčín (Ul. 28.októbra) a to, **C-KN parc.č. 1839/5** zastavané plochy a nádvoría o výmere 1.088 m<sup>2</sup> a **E-KN parc.č. 1838** orná pôda o výmere 2.097 m<sup>2</sup>, pričom priebeh VB je vyznačený GP č. 33183287-102-13 a VB sa vzťahuje na časť pozemkov o celkovej výmere 20 m<sup>2</sup>.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:

- strpieť na predmetných nehnuteľnostiach existenciu inžinierskych sietí – plynárenského zariadenia oprávneného z vecného bremena – SPP – distribúcia, a.s. a to v rozsahu vymedzenom GP č. 33183287-102-13 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia a údržby inž. sietí plynovod. prípojky na parc. CKN č. 1839/5 a na parc.č. EKN č. 1838 zo dňa 20.11.2013 vyhotoveného Ing. Branislavom Novákom, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1142/13 dňa 22.11.2013,
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena – SPP – distribúcia, a.s. za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení.

Výška odplaty bola stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 169/2013 zo dňa 24.11.2013 vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom.

**Celková výška odplaty predstavuje po zaokrúhlení ..... 290,- €**

### **Odôvodnenie:**

Investor stavby STL plynovej prípojky Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov 1173 v Trenčíne požiadal na základe požiadavky SPP – distribúcia, a.s. Mesto Trenčín ako vlastníka predmetných pozemkov na Ul. 28.októbra v Trenčíne o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby. Stavba bola realizovaná na základe Oznámenia k ohláseniu drobnej stavby vydaného Mestom Trenčín.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. 28.októbra
Stanovisko USŽPDI, UHA	: odporúča zo dňa 10.12.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 13.01.2014
VMČ STRED	: odporúča zo dňa 16.12.2013
Stanovisko MsR	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.