

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.09.2013

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov
pre Martina Ilavského

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 06.09.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 19.09.2013 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ ur č u j e

predaj nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Soblahov parc. č. 3488/4, lesný pozemok vo výmere 20 m², parc. č. 3488/5, lesný pozemok vo výmere 444 m² a parc. č. 3488/7, lesný pozemok vo výmere 110 m², pozemky sú spolu vo výmere 574 m², pre **Martina Ilavského** za účelom udržiavania, kosenia a zamedzenia tvorby čiernych skládok pri rodinnom dome, za celkovú kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške 470,84 €,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o malé lesné pozemky nachádzajúce sa v k. ú. Soblahov pri nehnuteľnostiach vo vlastníctve žiadateľa. O pozemky sa stará, udržiava ich, tvoria prístup k rodinnému domu a kupujúci chce zamedziť vytváraniu čiernej skládky odpadu. V zmysle článku 9 písm. a) VZN č. 7/2003 pozemky tvoriace prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa sú určené ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená znaleckým posudkom vypracovaným znalcom pre lesné pozemky Ing. Devanom vo výške 470,84 €, čo predstavuje všeobecnú hodnotu majetku.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Soblahov parc. č. 3488/4, lesný pozemok vo výmere 20 m², parc. č. 3488/5, lesný pozemok vo výmere 444 m² a parc. č. 3488/7, lesný pozemok vo výmere 110 m², pozemky sú spolu vo výmere 574 m², pre **Martina Ilavského** za účelom udržiavania, kosenia a zamedzenia tvorby čiernych skládok pri rodinnom dome
za celkovú kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške **470,84 €.**

Lokalizácia nehnuteľností : v k. ú. Soblahov, pri ceste k chatám pod Ostrým vrchom
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 08.04.2013
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 16.07.2013
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 05.09.2013 prerokovala návrh na predaj nehnuteľností a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

