

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 14.03.2018

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na zámenu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre vlastníkov pozemku zapísaných na LV č.10215**

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 16.02.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 14.03.2018 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e p r e v o d m a j e t k u – zámenu pozemkov v k. ú. Trenčín:

- **nehnutelnosť – pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 2237/529 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² odčlenená geometrickým plánom č. 17905095-036-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 2237/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7014 m² evidovaná na LV č. 1

za

nehnutelnosť – pozemok vo vlastníctve vlastníkov zapísaných na LV č. 10215, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 2237/472 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² evidovaná na LV č. 10215

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnanía**, nakoľko ide o zámenu pozemkov rovnakej výmery v tej istej lokalite.

Účelom zámeny je vybudovanie vhodného stojiska pre smetné nádoby pre obyvateľov príslušného bytového domu s.č.7388 na ulici Saratovská.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d v ô v o d n e n i e:

Ide o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v lokalite Juh, Ulica Saratovská. Žiadatelia požiadali o zámenu pozemku z dôvodu, že pôvodný pozemok – C-KN parc.č. 2237/529, na ktorom malo byť vybudované stojisko pre smetné nádoby nie je vhodný, nakoľko je svahovitý a nachádzajú sa v ňom viaceré vedenia inžinierskych sietí.

2/ s c h v a ľ u j e zámenu pozemkov v k. ú. Trenčín:

- **nehnutelnosť – pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 2237/529 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² odčlenená geometrickým plánom č. 17905095-036-17 z pôvodnej C-KN parc. č. 2237/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7014 m² evidovaná na LV č. 1

za

nehnutelnosť – pozemok vo vlastníctve vlastníkov zapísaných na LV č. 10215, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 2237/472 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m² evidovaná na LV č. 10215

Zámena sa realizuje **bez finančného vyrovnanía**, nakoľko ide o zámenu pozemkov rovnakej výmery v tej istej lokalite.

Účelom zámeny je vybudovanie vhodného stojiska pre smetné nádoby pre obyvateľov príslušného bytového domu s.č.7388 na ulici Saratovská.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, lokalita Juh, Saratovská ulica
Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 08.12.2017
Stanovisko VMČ Juh	: odporúča zo dňa 05.02.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 15.02.2018

Dopad na rozpočet : bez dopadu na rozpočet

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.