

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 19.09.2013

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č.
138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 9 ods. b) VZN č. 7/2003
pre Maroša Paulínyho a manž. Oľenu**

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 09.09.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.09.2013 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s článkom 9 ods. b) VZN č. 7/2003

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2108/791 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m², odčlenená GP č. 46596399-41/2013 z pôvodnej C-KN parc.č. 2108/557 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Maroša Paulínyho a manž. Olenu**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada za rodinným domom kupujúcich. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužitelný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku užívaného ako záhrada za RD bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku dlhodobo užívaného vlastníkom susednej nehnuteľnosti za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností a výmera nepresahuje 200 m², je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2108/791 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m², odčlenená GP č. 46596399-41/2013 z pôvodnej C-KN parc.č. 2108/557 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Maroša Paulínyho a manž. Olenu**, za účelom vysporiadania pozemku dlhodobo využívaného ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 83,- €

Lokalizácia pozemku	: Ul. J. Lipského
Stanovisko ÚŠŽPDI a ÚHA	: odporúča zo dňa 22.08.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 27.08.2013
Stanovisko VMČ Stred	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 05.09.2013 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.