

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 28.01.2014

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9. písm. c)
zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre KOLOMAŽ združenie pre súčasné umenie, Trenčín

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 14.01.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 28.01.2014 podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 9 ods. 5 písm. f) VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín

1/ u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o celkovej výmere 31,50 m², nachádzajúceho sa v suteréne objektu kina Hviezda na Ul. Kniežaťa Pribinu č. 3 v Trenčíne, pre **KOLOMAŽ – združenie pre súčasné umenie, M. Turkovej 30, Trenčín**, ktorý bude využívaný ako skladový priestor pre potreby realizácie kultúrnych projektov občianskeho združenia v zmysle jeho stanov, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 19,91 €/m² ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Občianske združenie KOLOMAŽ – združenie pre súčasné umenie požiadalo o prenájom skladového priestoru nachádzajúceho sa v suteréne objektu kina Hviezda z dôvodu potreby skladových priestorov k realizácii kultúrnych projektov v zmysle svojich stanov, pri zachovaní súčasného prenájmu. Prenájom predmetného nebytového priestoru bude riešený formou dodatku k platnej Nájomnej zmluve č. N-9/2013 uzatvorenej dňa 23.05.2013. Výška nájomného je v súlade s platným VZN Mesta Trenčín č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o celkovej výmere 31,50 m², nachádzajúceho sa v suteréne objektu kina Hviezda na Ul. Kniežaťa Pribinu č. 3 v Trenčíne, pre **KOLOMAŽ – združenie pre súčasné umenie, M. Turkovej 30, Trenčín**, ktorý bude využívaný ako skladový priestor pre potreby realizácie kultúrnych projektov občianskeho združenia v zmysle jeho stanov, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 19,91 €/m² ročne

Celkové nájomné ročne predstavuje 627,17 €

Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 16.12.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 25.11.2013
Stanovisko komisie kultúry a cestovného ruchu	: odporúča zo dňa 18.11.2013
Stanovisko MsR	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.