

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.09.2013

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003
pre Máriu Bočíkovú

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 09.09.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.09.2013 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Javorinská ul.) C-KN parc.č. 3334/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m² **pre Máriu Bočíkovú** za účelom vyporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €/m².
Celková kúpna cena predstavuje 680,60 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúcej a predzáhradku pri rodinnom dome. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúcej a predzáhradku pri rodinnom dome bola stanovená rovnaká pre celé sídlisko Noviny. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemku užívaného ako predzáhradka, kde je umiestnený aj vstup do domu, je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/ schvaľuje

predaj nehnuteľností - pozemku v k.ú. Trenčín (Javorinská ul.) C-KN parc.č. 3334/16 zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m² **pre Máriu Bočíkovú** za účelom vyporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €/m².
Celková kúpna cena predstavuje 680,60 €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Javorinská ul.
Stanovisko ÚSZPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 12.02.2013
Stanovisko VMČ STRED	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 16.07.2013
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 05.09.2013 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.