

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 14.03.2018

N á v r h
na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre MUDr. Petra Kaščáka

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 16.02.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 14.03.2018 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku - predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2159/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m² a novovytvorená CKN parc.č. 2159/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m², obe odčlenené geometrickým plánom z pôvodných CKN parc.č. 3396/22 a CKN parc.č. 2159/1, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Petra Kaščáka v 1/2 a Danielu Kaščákovu v 1/2, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo využívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 15,00 €/m²,**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Cintorínska v Trenčíne, ktoré kupujúci dlhodobo užívajú ako prístup ku svojim garážam. Predmetné pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné. Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2159/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m² a novovytvorená CKN parc.č. 2159/20 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m², obe odčlenené geometrickým plánom z pôvodných CKN parc.č. 3396/22 a CKN parc.č. 2159/1, zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **MUDr. Petra Kaščáka v 1/2 a Danielu Kaščákovú v 1/2, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dlhodobo využívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu vo výške 15,00 €/m²**

Celková kúpna cena predstavuje 420,00 €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Ul. Cintorínska
Stanovisko ÚŠŽP, ÚM a ÚÚP	: odporúča zo dňa 25.01.2018
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 12.02.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 15.02.2018

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.