

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 28.01.2014

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p.
pre Tomáša Kobzu a manž. Zuzanu

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 14.01.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 28.01.2014 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce (Továrenská ul.) - novovytvorená C-KN parc.č. 979/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 86 m², odčlenená GP z pôvodnej C-KN parc.č. 979, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Tomáša Kobzu a manž. Zuzany** za účelom výstavby parkovacích miest k prevádzke reštaurácie, za kúpnu cenu 33,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 2.838,- €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku (zelený pás) medzi komunikáciou na Ul. Továrenská a pozemkom kupujúcich. Kupujúci v súčasnej dobe pripravujú stavbu „Reštaurácia BOSTON – dostavba s nadstavbou“, kde vznikla potreba výstavby parkovacích miest. Pozemok je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný a rovnako nemá využitie pre iného záujemcu. Na základe uvedených skutočností bude predaj realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schvaľuje

predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Zlatovce (Továrenská ul.) - novovytvorená **C-KN parc.č. 979/2** zastavané plochy a nádvorie **o výmere 86 m²**, odčlenená GP z pôvodnej C-KN parc.č. 979, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Tomáša Kobzu a manž. Zuzany** za účelom výstavby parkovacích miest k prevádzke reštaurácie, za kúpnu cenu 33,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 2.838,- €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Zlatovce, Továrenská ul.
Stanovisko ÚSŽPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 24.09.2013
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 30.10.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 13.01.2014
Stanovisko MsR	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.