

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 06.06.2013

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvoru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvor majetku mesta

Trenčín, 04.06.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 13.06.2013 v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku na Mníšnej ulici v k. ú. Opatová novovytvorená C-KN parc. č. 688/24, orná pôda vo výmere 27 m², odčlenená GP č. 36335924-035-13 z pôvodnej E-KN parc. č. 348/5, pre **Ing. Pavla Hegera s manželkou Ing. Katarínou Hegerovou** za účelom zabezpečenia prístupu, majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemkov pri rodinnom dome za cenu 8,30 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nízkej výmery nachádzajúci sa na Mníšnej ulici medzi chodníkom a pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. O pozemok sa dlhodobo starajú, udržiavajú ho a tvorí prístup k ich nehnuteľnostiam. V zmysle článku 9 písm. a) VZN č. 7/2003 pozemky tvoriace prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov sú určené ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená obdobne ako za kúpu pozemkov v lokalite Noviny, nakoľko ide o vysporiadanie dlhodobo využívaného pozemku ako predzáhradka a prístup do domu.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľnosti – pozemku na Mníšnej ulici v k. ú. Opatová novovytvorená C-KN parc. č. 688/24, orná pôda vo výmere 27 m², odčlenená GP č. 36335924-035-13 z pôvodnej E-KN parc. č. 348/5, pre **Ing. Pavla Hegera s manželkou Ing. Katarínou Hegerovou** za účelom zabezpečenia prístupu, majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemkov pri rodinnom dome za cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 224,10 €

Lokalizácia nehnuteľnosti : v k. ú. Opatová, na Mníšnej ulici
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 08.04.2013
Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 15.05.2013
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 28.05.2013
Stanovisko MsR : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR