

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 14.03.2018

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Milan Vánik

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 16.02.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 14.03.2018 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, E-KN parc. č. 841 ostatná plocha o výmere 17 m² evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Milan Vánik** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,00€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok - zeleň, ktorá je priľahlá k pozemku vo vlastníctve kupujúceho v lokalite Horné Orechové. Kúpou pozemku si kupujúci scelí nehnuteľnosti a zabezpečí prístup. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená v zmysle VZN č.7/2003.

2/ s c h v a ľ u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Orechové, E-KN parc. č. 841 ostatná plocha o výmere 17 m² evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Milan Vánik** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,00€/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 255,00 €

Lokalizácia pozemku	: ul. Horné Orechové, k.ú. Orechové
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 25.01.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 15.02.2018
Stanovisko VMČ Západ	: dňa 31.01.2018 nebol uznášania schopný
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.