

**Mestský úrad v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 14.03.2018

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre Jozefa Reháka**

**Predkladá:**

Peter Hošťák, MBA, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 19.02.2018

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 14.03.2018 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1762/2 orná pôda výmere 48 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom na určenie práv k nehnuteľnosti z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jozefa Reháka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku ako prístup k nehnuteľnosti, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d ô v o d n e n i e :**

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na Kubranskej ulici, ktorý majiteľ susednej nehnuteľnosti dlhodobo využíva ako prístup na svoj pozemok a stará sa oň. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov. Výška kúpnej ceny bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

**2/ s ch v a ľ u j e predaj** nehnuteľnosti - pozemku na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1762/2 orná pôda výmere 48 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom na určenie práv k nehnuteľnosti z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Jozefa Reháka**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku ako prístup k nehnuteľnosti, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje..... 720,- €

Lokalizácia pozemku	: Kubranská ulica, k.ú. Kubrá
Stanovisko ÚŠŽP, ÚÚP a ÚMOB	: odporúča zo dňa 25.01.2018
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 15.02.2018
Stanovisko VMČ Sever	: nebol uznášaný schopný zo dňa 01.02.2018

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.