

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 13.06.2013

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) a b) VZN č. 7/2003

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 03.06.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 13.06.2013 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) a b) VZN č. 7/2003

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín (Sasinkova ul.) C-KN parc.č. 1694/112 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m² a C-KN parc.č. 1694/201 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m² **pre Ing. Miroslava Gálika a manž. Annu** za účelom vyporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúcich a vyporiadania pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.601,90 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúcich a pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada za rodinným domom kupujúcich. Pozemky sú pre Mesto Trenčín nevyužiteľné. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku tvoriaceho prístup k RD a pozemku užívaného ako záhrada za RD bola stanovená rovnaká pre celé sídlisko Noviny. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov tvoriacich jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúcich je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 v platnom znení. Predaj pozemkov užívaných ako záhrada je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj pozemkov v k.ú. Trenčín (Sasinkova ul.) C-KN parc.č. 1694/112 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m² a C-KN parc.č. 1694/201 zastavané plochy a nádvoria o výmere 155 m² **pre Ing. Miroslava Gálika a manž. Annu** za účelom vyporiadania pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnostiam kupujúcich a vyporiadania pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada, za kúpnu cenu 8,30 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 1.601,90 €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Rybárska ul.
Stanovisko ÚSZPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 08.04.2013
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 15.04.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 28.05.2013
Stanovisko MsR	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	