

## Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 13.06.2013

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.**  
**o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003**

---

**Predkladá:**  
Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová  
útvár majetku mesta

Trenčín, 03.06.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 13.06.2013 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Rybárska ul.) C-KN parc.č. 1688/15 ostatné plochy o výmere 28 m<sup>2</sup> do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ľubomíra Pavlíka a manž. Žanety** za účelom vyporiadania pozemku užívaného ako záhrada za rodinným domom kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.  
Celková kúpna cena predstavuje ..... 232,40 €

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o predaj pozemku dlhodobo užívaného ako záhrada za rodinným domom kupujúcich. Výška kúpnej ceny za predaj pozemku užívaného ako záhrada za RD bola stanovená obdobne ako na sídlisku Noviny. Predmetný pozemok má prístup cez pozemok iného vlastníka a preto je pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov užívaných ako záhrada je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. b) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

#### **2/ s ch v a ľ u j e**

predaj pozemku v k.ú. Trenčín (Rybárska ul.) C-KN parc.č. 1688/15 ostatné plochy o výmere 28 m<sup>2</sup> do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ľubomíra Pavlíka a manž. Žanety** za účelom vyporiadania pozemku užívaného ako záhrada za rodinným domom kupujúcich, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>.  
Celková kúpna cena predstavuje ..... 232,40 €

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Rybárska ul.
Stanovisko ÚSZPDI, ÚHA	: odporúčajú zo dňa 07.05.2013
Stanovisko VMČ STRED	: odporúča zo dňa 20.05.2013
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 28.05.2013
Stanovisko MsR	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	