

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

Trenčín, 19.9.2013

N á v r h

na prenájom nebytových priestorov v objekte Krytej plavárne na Mládežníckej ul. v Trenčíne pre Malvínu Pavlačkovú, Sibírska 691/2, Trenčín za účelom poskytovania občerstvovacích služieb.

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
Člen MSR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracoval:
Róbert Buchel
poverený vedením MHSL, m.r.o., Trenčín

V Trenčíne, 6.9.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 9a ods. 9 zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín o výmere 33,0 m² nachádzajúcich sa na I. NP v objekte krytej plavárne na ul. Mládežníckej, súp. č. 1447 v k.ú. Trenčín, na pozemku C-KN parc. č. 1627/271 zastavané plochy a nádvoria o výmere 927 m², zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre **Malvínu Pavlačkovú, Sibírska 691/2, Trenčín, IČO 45282978** za účelom poskytovania občerstvovacích služieb na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.10.2013 resp. v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za mesačné nájomné 340,00 € za nasledovných špecifických podmienok:

- výpovedná lehota 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane
- v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajímateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť
- nájomca bude okrem nájomného uhrádzať štvrťročne paušál za energie a služby. Vyúčtovanie energií a služieb bude vykonané vždy po skončení príslušného kalendárneho roka.

O d ô v o d n e n i e :

Organizácia oznámila v regionálnej tlači a na webovej stránke svoj zámer prenajať voľné nebytové priestory na 1. NP v objekte Krytej plavárne v Trenčíne. Prihlásili sa dvaja záujemcovia a komisiou bol vybraný záujemca s najvyššou ponúknutou cenou.

Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 27.8.2013
Stanovisko MSR	: odporúča zo dňa 5.9.2013
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.