

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo

V Trenčíne, 27.1.2016

v Trenčíne

Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2017 - 2018

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne
berie na vedomie Zmenu Programového
rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2017 - 2018

Vypracoval:

Ing. Mária Capová
útvár ekonomický

V Trenčíne, 20.1.2016

Predložený materiál je v súlade s Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín.

Finančná a majetková komisia na svojom zasadnutí dňa 14.1.2016 predmetný materiál schválila.

Návrh na Zmenu Programového rozpočtu **Mesta Trenčín na roky 2017 - 2018**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 16.12.2015 uznesením č. 336 schválilo Programový rozpočet Mesta Trenčín na rok 2016 a súčasne zobralo na vedomie Programový rozpočet Mesta Trenčín na roky 2017 – 2018, t. j. viacročný rozpočet.

Viacročný rozpočet je v súlade s §9 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov strednodobým ekonomickým nástrojom finančnej politiky obce, v ktorom sú v rámci jej pôsobnosti vyjadrené zámery rozvoja územia a potrieb obyvateľov vrátane programov obce najmenej na tri rozpočtové roky. Príjmy a výdavky v ňom uvedené nie sú záväzné.

Mesto Trenčín má dlhodobý nedostatok nájomných bytov. V snahe riešiť túto situáciu navrhuje kúpiť 48 nájomných bytov vrátane príslušnej technickej vybavenosti. Bližšia špecifikácia je predmetom Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej Zmluva).

Financovanie celej kúpy nájomných bytov (v prípade schválenia Zmluvy v MsZ, predpokladaná kúpna cena do 2.355.000 €) navrhujeme formou kombinácie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a dotácie z MDRR SR. V prípade, že nebude Mestu Trenčín schválená dotácia z MDRR SR, musí byť financovanie 100% kryté úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Úver navrhujeme s lehotou splatnosti 30 rokov, prijatý bude po kolaudácii nájomných bytov, najskôr v roku 2017, v roku 2016 teda nepočítame s jeho prijatím ani splácaním.

V prípade, že nebude Mestu Trenčín pre rok 2016 schválená dotácia z MDRR SR a / alebo úver zo ŠFRB na úhradu celkovej dohodnutej kúpnej ceny v Zmluve, Mesto Trenčín opätovne požiada o rovnaké financovanie aj v roku 2017 na základe opakovanej žiadosti. V prípade, že nebude dotácia z MDRR SR a / alebo úver zo ŠFRB schválená ani pre rok 2017, Zmluva zaniká.

Na základe vyššie uvedených skutočností navrhujeme zmeniť viacročný rozpočet nasledovne:

Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2017

VÝDAVKOVÁ ČASŤ

Kapitálové výdavky **+ 2.275.000 €**

Program 12: Rozvoj mesta, Podprogram 1: Bývanie, Prvok 1: Správa bytového fondu:

- kúpa 48 nájomných bytov a príslušnej technickej vybavenosti	+ 2.355.000 €
Ostatné kapitálové výdavky	- 80.000 €

FINANČNÉ OPERÁCIE

Príjmové finančné operácie **+ 2.355.000 €**

514: Prijatie úveru zo ŠFRB vo výške 2.355.000 € na kúpu 48 nájomných bytov a príslušajúcej technickej vybavenosti

+ 2.355.000 €

Výdavkové finančné operácie **+ 80.000 €**

821: splátky istiny z úveru zo ŠFRB vo výške 2.355.000 € v roku 2017

+ 80.000 €

Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2018

VÝDAVKOVÁ ČASŤ

Kapitálové výdavky **- 80.000 €**

FINANČNÉ OPERÁCIE

Výdavkové finančné operácie **+ 80.000 €**

821: splátky istiny z úveru zo ŠFRB vo výške 2.355.000 € v roku 2018..... + 80.000 €