

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 22.08.2014

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8. písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov
pre Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s.

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 13.08.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.08.2014 v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

A)

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. predaj pozemkov pre **Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s. Bratislava** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbou diaľnice D1 Chocholná - Skalka za kúpnu cenu vo výške **11.056,24 €** v zmysle znaleckého posudku č. 109/2014, vyhotoveného znalkyňou Ing. Lenkou Ďurechovou, a to :

pozemky v k.ú. Hanzliková

- C-KN parc. č. 1457/7, zast. plocha vo výmere 122 m²,
- C-KN. č. 1049/28, zast. plocha vo výmere 491 m²,
- C-KN parc. č. 1049/29, vodná plocha vo výmere 50 m²,
- C-KN parc. č. 1449/30, zast. plocha vo výmere 6 m²,
- C-KN parc. č. 1455/18, zast. plocha vo výmere 4 m²,

Celková kúpna cena predstavuje11.056,24

B)

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. predaj pozemkov pre **Národnú diaľničnú spoločnosť, a. s. Bratislava** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod stavbou diaľnice D1 Chocholná - Skalka za kúpnu cenu vo výške **30.753,49 €** v zmysle znaleckého posudku č. 82/2014, vyhotoveného znalkyňou Ing. Lenkou Ďurechovou, a to :

pozemky v k.ú. Záblatie

- C-KN parc. č. 1138/15, vodná plocha vo výmere 471 m²,
- C-KN parc. č. 1138/14, vodná plocha vo výmere 105 m²,
- C-KN parc. č. 1106/2, zast. plocha vo výmere 284 m²,
- C-KN parc. č. 1106/8, zast. plocha vo výmere 112 m²,
- C-KN parc. č. 1106/13, zast. plocha vo výmere 125 m²,
- C-KN parc. č. 1106/14, zast. plocha vo výmere 16 m²,
- C-KN parc. č. 1106/5, zast. plocha vo výmere 94 m²,
- C-KN parc. č. 1121/1, zast. plocha vo výmere 674 m²,
- C-KN parc. č. 1121/3, zast. plocha vo výmere 9 m²,
- C-KN parc. č. 874/20, ost. plocha vo výmere 59 m²,
- C-KN parc. č. 1042/8, zast. plocha vo výmere 135 m²,
- C-KN parc. č. 874/27, zast. plocha vo výmere 47 m²,
- C-KN parc. č. 874/28, vodná plocha vo výmere 68 m²,
- C-KN parc. č. 874/31, zast. plocha vo výmere 6 m²,
- C-KN parc. č. 874/33, ost. plocha vo výmere 38 m²,
- C-KN parc. č. 1106/12, zast. plocha vo výmere 2 m²,

Celková kúpna cena predstavuje30.753,49 €

O d ô v o d n e n i e:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. požiadala Mesto Trenčín o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbou diaľnice D Chocholná – Skalka v katastrálnom území Hanzliková a Záblatie.

Prevod nehnuteľností je realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p, t.j. predaj pozemkov zastavaných stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Lokalizácia nehnuteľnosti : pozemky pod stavbou diaľnice v k. ú. Hanzliková a v k.ú. Záblatie,
Stanovisko VMČ Západ : nezasadal
Stanovisko FMK : vyjadrí sa na rokovaní MsZ
Stanovisko MsR : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného MsÚ v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie MsR v Trenčíne tak, ako je uvedené v tomto návrhu.