

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 22.08.2014

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov
pre VINYCON, s.r.o.

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 13.08.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.08.2014 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

1/ určuje

predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Odbojárov v k. ú. Kubra C-KN časť parc. č. 2331, zast. plocha v približnej výmere 25 m² **pre VINYCON, s.r.o. Trenčín** za účelom vybudovania časti parkovacích miest pre obytný dom za kúpnu cenu 30,- €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok, ktorý sa nachádzajú medzi mestskou komunikáciou a nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. Tvorí ho úzky, zelený pás vedľaestskej komunikácie. Na svojom pozemku pripravuje výstavbu obytného domu, pozemok je ohraničený mestskou komunikáciou a železničnou traťou. Aby investor zabezpečil normalizovanú dĺžku parkovacích miest požiadal o dokúpenie časti mestského pozemku. Pozemok je pre vlastníkov susedných nehnuteľností nevyužitelný. Na základe uvedených skutočností bude predaj nehnuteľností realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schvaľuje

predaj nehnuteľnosti - pozemku na ulici Odbojárov v k. ú. Kubra C-KN časť parc. č. 2331, zast. plocha v približnej výmere 25 m² **pre VINYCON, s.r.o. Trenčín** za účelom vybudovania časti parkovacích miest pre obytný dom za kúpnu cenu 30,- €/m²,

Celková kúpna cena predstavuje cca 750,- €

Lokalizácia nehnuteľnosti : v k. ú. Kubra, na ulici Odbojárov
Stanovisko ÚSŽPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 29.07.2014
Stanovisko VMČ Sever : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Stanovisko FMK : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Stanovisko MsR : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného MsÚ v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie MsZ v Trenčíne tak, ako je uvedené v tomto návrhu.