

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 22.08.2014

N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín
v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov
pre Máriu Zemanovičovú a manželov Jarošovcov

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar
útvár majetku mesta

Trenčín, 13.08.20

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.08.2014 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

A.

1/ určuje

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Cintorínskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 3396/9, zast. plocha vo výmere 84 m², za kúpnu cenu 8,30 €/m², pre **Máriu Zemanovičovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok, cez ktorý má žiadateľka prístup k svojim nehnuteľnostiam z mestskej komunikácie. Ide o pozemok s malou výmerou, ktorý sa nachádza za oplotením pri rodinnom dome. V zmysle článku 9 písm. b) VZN č. 7/2003 ide o predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníckmi susednej nehnuteľnosti a takéto prípady sú určené ako prípady hodné osobitného zreteľa.

2/ určuje

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Cintorínskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 3396/10, zast. plocha vo výmere 41m², za kúpnu cenu 8,30 €/m², pre **MUDr. Františka Jaroša s manželkou Ing. Alicou Jarošovou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok, cez ktorý žiadatelia majú prístup k svojim nehnuteľnostiam z mestskej komunikácie. Ide o pozemok s malou výmerou, ktorý sa nachádza za oplotením pri rodinnom dome. V zmysle článku 9 písm. b) VZN č. 7/2003 ide o predaj pozemku dlhodobo užívaný vlastníckmi susednej nehnuteľnosti a takéto prípady sú určené ako prípad hodný osobitného zreteľa.

B.

1/ schvaľuje

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Cintorínskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 3396/9, zast. plocha vo výmere 84 m², za kúpnu cenu 8,30 €/m², pre **Máriu Zemanovičovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome.

Celková kúpna cena predstavuje 697,20 €

2/ schvaľuje

prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku na Cintorínskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 3396/10, zast. plocha vo výmere 41m², za kúpnu cenu 8,30 €/m², pre **MUDr. Františka Jaroša s manželkou Ing. Alicou Jarošovou** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku pri rodinnom dome

Celková kúpna cena predstavuje 340,30 €

Lokalizácia nehnuteľnosti : v k. ú. Trenčín, Cintorínska ulica
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 22.08.2013
Stanovisko VMČ Stred : odporúča zo dňa 16.09.2013
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 27.08.2013
Stanovisko MsR : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného MsÚ v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie MsZ v Trenčíne tak, ako je uvedené v tomto návrhu.