

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 24.3.2014

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Slovenskú republiku, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava

Predkladá:

Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovala :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Vypracované dňa 13.3.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 24.3.2014 podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku v k.ú. Opatová – novovytvorená C-KN parc.č. 4025/2 orná pôda o výmere 3 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc. č. 4025 orná pôda o výmere 2961 m², pre **Slovenskú republiku, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou komunikácie vybudovanej v súvislosti so stavbou „ŽSR – Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod, III. etapa“ za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku vo výške 30,98 €/m² v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Celková kúpna cena predstavuje92,94 €

O d ô v o d n e n i e :

Na základe porealizačného zamerania stavby bolo zistené, že časť pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín o výmere 3 m² v k.ú. Opatová zasahuje pod novovybudovanú komunikáciu I/61, ktorej stavebníkom sú Železnice Slovenskej republiky Bratislava v súvislosti so stavbou „modernizácie železničnej trate“. Predajom pozemku dôjde k majetkovoprávnenému vysporiadaniu tohto pozemku a k odovzdaniu stavby novovybudovanej komunikácie správcovi za účelom jej údržby.

Predaj je realizovaný v zmysle s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Lokalizácia pozemku	: cesta I/61 medzi časťou Opatová a Kubra
Stanovisko MsÚ ÚHA a ÚSŽPDI	: odporúča zo dňa 20.2.2014
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.2.2014
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 12.3.2014
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Mestská rada v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 11.3.2014 prerokovala návrh na predaj nehnuteľnosti a odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.