

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 21.07.2011

**N á v r h
na predaj nehnuteľného majetku
Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a)
VZN č. 7/2003**

Predkladá:

JUDr. Ján Kanaba
člen MsR

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
útvár majetku mesta

Trenčín, 07.07.2011

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.07.2011 prerokovalo návrh na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v súlade s čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 a

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín (Ul. S. Chalupku):

- a) C-KN parc.č. 1888/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 986 m²,
- b) C-KN parc.č. 3606/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m²,
- c) E-KN parc.č. 1179/1 vodné plochy o výmere 89 m²

(výmera spolu 1.157 m²), za účelom vysporiadania pozemkov tvoriacich prístup ku garážam a pod zeleňou, za kúpnu cenu 10,- €/m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží takto:

1. Daniela Vlnková v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
2. Patrik Kuhajda v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
3. Stanislav Matučka a manž. Anna v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
4. Martin Senko v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
5. Mária Senková v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
6. Renáta Blažejová v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
7. Karol Goliáš v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
8. Bc. Martin Gajdoš v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
9. Sidónia Kukučková v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
10. Ing. Emil Košút a manž. Ing. Magda v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
11. Róbert Rezníček a manž. Elena v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
12. Ing. Štefan Koňušík a manž. Margita v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
13. Ing. Maroš Juraj v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
14. Ing. Pavol Cigánik v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
15. Věra Šoltisová v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
16. Dáša Vlková v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
17. Cyril Zimmermann a manž. Ľubica v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
18. Jozef Greising a manž. Ivana v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
19. Miroslav Vestenický v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
20. Samuel Vestenický v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
21. Ján Bureš a manž. Berta v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
22. Martin Šimko v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
23. Ing. Jaroslava Vanyová v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
24. Anton Bočák a manž. Mária v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
25. František Neštrák a manž. Gizela v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
26. Katarína Vaneková v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
27. Ing. Ján Benčík v celosti spoluvlastnícky podiel 1/58,
28. Miloslava Benčíková v celosti spoluvlastnícky podiel 1/58,
29. Marcel Habánek v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
30. Kristína Ševčíková v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,

Celková kúpna cena predstavuje 11.570 €

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2/ s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Trenčín (Ul. S. Chalupku):

- a) C-KN parc.č. 1888/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 986 m²,
- b) C-KN parc.č. 3606/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 82 m²,
- c) E-KN parc.č. 1179/1 vodné plochy o výmere 89 m²

(výmera spolu 1.157 m²), za účelom vysporiadania pozemkov tvoriacich prístup ku garážam a pod zeleňou, za kúpnu cenu 10,- €/m² do podielového spoluvlastníctva vlastníkov garáží takto:

1. **Daniela Vlnková** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
2. **Patrik Kuhajda** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
3. **Stanislav Matučka a manž. Anna** v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
4. **Martin Senko** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
5. **Mária Senková** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
6. **Renáta Blažejová** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
7. **Karol Goliáš** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
8. **Bc. Martin Gajdoš** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
9. **Sidónia Kukučková** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
10. **Ing. Emil Košút a manž. Ing. Magda** v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
11. **Róbert Rezníček a manž. Elena** v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
12. **Ing. Štefan Koňušík a manž. Margita** v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
13. **Ing. Maroš Juraj** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
14. **Ing. Pavol Cigánik** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
15. **Věra Šoltisová** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
16. **Dáša Vlková** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
17. **Cyril Zimmermann a manž. Ľubica** v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
18. **Jozef Greising a manž. Ivana** v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
19. **Miroslav Vestenický** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
20. **Samuel Vestenický** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
21. **Ján Bureš a manž. Berta** v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
22. **Martin Šimko** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
23. **Ing. Jaroslava Vanyová** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
24. **Anton Bočák a manž. Mária** v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
25. **František Neštrák a manž. Gizela** v celosti do BSM spoluvlastnícky podiel 1/29,
26. **Katarína Vaneková** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
27. **Ing. Ján Benčík** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/58,
28. **Miloslava Benčíková** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/58,
29. **Marcel Habánek** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,
30. **Kristína Ševčíková** v celosti spoluvlastnícky podiel 1/29,

Celková kúpna cena predstavuje 11.570 €

Odôvodnenie:

Ide o predaj pozemkov užívaných ako prístup ku garážam a okrasná zeleň. Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Predaj pozemkov slúžiacich ako jediný prístup k nehnuteľnostiam je určený ako prípad hodný osobitného zreteľa aj v čl. 9 písm. a) VZN č. 7/2003 v platnom znení.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. S. Chalupku
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 28.06.2011
Stanovisko VMČ STRED	: dňa 16.05.2011 nebola prítomná nadpolovičná väčšina členov VMČ
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.