

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.11.2013

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín**  
**v súlade § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších**  
**predpisov**  
**pre Mgr. Štefana Hlavatého**

---

**Predkladá:**

Ing. Pavol Kubečka  
člen MsR

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Pavol Zachar  
útvár majetku mesta

Trenčín, 03.11.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 19.11.2013 v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **1/ určuje**

**prevod majetku - predaj** nehnuteľnosti - pozemku Pod Sokolicami v k. ú. Trenčín C-KN novovytvorená parc. č. 3780/2, zast. plocha vo výmere 27 m<sup>2</sup>, odčleneného geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 3780, pre **Mgr. Štefana Hlavatého** za účelom zabezpečenia prístupu do bytu, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok, cez ktorý si kupujúci zabezpečí prístup k svojmu pozemku a vstup do bytu. Byt na prízemí obytného domu je riešený so samostatným vstupom mimo obytného domu.

V zmysle článku 9 písm. a) VZN č. 7/2003 pozemky tvoriace prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov sú určené ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška kúpnej ceny bola stanovená ako v obdobných prípadoch, kedy bol predaj pozemku za účelom zabezpečenia prístupu realizovaný za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>.

### **2/ s c h v a ľ u j e**

**predaj** nehnuteľnosti - pozemku Pod Sokolicami v k. ú. Trenčín C-KN novovytvorená parc. č. 3780/2, zast. plocha vo výmere 27 m<sup>2</sup>, odčleneného geometrickým plánom z pozemku C-KN parc. č. 3780, pre **Mgr. Štefana Hlavatého** za účelom zabezpečenie prístupu do bytu, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje ..... 405,- €

Lokalizácia nehnuteľnosti : v k. ú. Trenčín, Pod Sokolicami  
Stanovisko ÚSZPDI a ÚHA : odporúča zo dňa 09.07.2013  
Stanovisko VMČ Sever : odporúča zo dňa 14.08.2013  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 27.08.2013  
Stanovisko MsR : vyjadrí sa na zasadnutí MsZ  
Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného MsÚ v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v tomto návrhu.

