

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 22.07.2013

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
a v súlade s článkom 4 bod 7. VZN č. 14/2008

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
člen MsR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Jana Lacková
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 01.07.2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.07.2013 podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 4 bod 7 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín a

1.1. u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti – ubytovacieho zariadenia č. 19 so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Bohuslava Cicka**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.09.2016 za sumu 1,66 € za každý deň poskytnutého ubytovania, ktorá bola za prechodné ubytovanie v dvojizbovej bunke stanovená v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 10 ubytovacích zariadení na ulici Kasárenská 1725/5A v Trenčíne.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 4 bod 7) VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa. Pri uzatváraní zmlúv o ubytovaní sa postupuje rovnako.

1.2. s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - ubytovacieho zariadenia č. 19 so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Bohuslava Cicka**, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená do 30.09.2016 za sumu 1,66 € za každý deň poskytnutého ubytovania, ktorá bola za prechodné ubytovanie v dvojizbovej bunke stanovená v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €

Stanovisko KSVaVP : odporúča zo dňa 19.06.2013
Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného, Mestský úrad v Trenčíne odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne schváliť uznesenie tak, ako je v návrhu.