

## Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 22.07.2013

### **N á v r h**

**na prenájom časti nebytového priestoru Základnej školy v Trenčíne m.r.o. Hodžova 37,  
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.**

#### **Predkladá:**

Ing. Pavol Kubečka  
predseda FMK

#### **Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

#### **Spracovali :**

Mgr. Jozef Baláž  
vedúca útvaru školstva

Mgr. Marián Lopatka  
riaditeľ ZŠ Hodžova 37

Vypracované dňa 01.07. 2013

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.07. 2013 podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **1/určuje**

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru – priestory školskej kuchyne o celkovej výmere 526 m<sup>2</sup> z toho kuchyňa 144 m<sup>2</sup> a sklady 382 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v objekte Základnej školy v Trenčíne, m.r.o. Hodžova 37, súp. č. 1487, zapísaného na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, pre **HEES – Gastroslužby, s.r.o., Hodžova 1487, 911 01 Trenčín**, ktorý bude využívaný za účelom:

- a) Stravovanie žiakov a zamestnancov Základnej školy Hodžova 37 Trenčín,
- b) Realizácie praktického vyučovania žiakov SOŠ obchodu a služieb v súlade s požiadavkami školského vzdelávacieho programu pre príslušný odbor,
- c) Pravidelné stravovanie iných osôb (učiteľov na dôchodku, ostatných dôchodcov, prípadne organizácií) okrem osôb uvedených pod písmenom a),
- d) Na jednorazové akcie nájomcu pre spoločenské organizácie (Jednota dôchodcov, Školský klub detí, športové organizácie, a pod...),

na dobu neurčitú, za cenu nájmu: priestory kuchyne **19,91 €/ročne** a sklady **8,29 €/ročne**, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **O d ô v o d n e n i e :**

Z dôvodu zabezpečenia stravovania žiakov a zamestnancov ZŠ Hodžova ul. 37 a realizácie praktického vyučovania žiakov SOŠ obchodu a služieb a za účelom zabezpečenia plynulého prechodu na doterajšieho nájomcu, navrhujeme schváliť prenájom v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. ako prípad hodný osobitného zreteľa. Výška nájomného je určená v súlade s platným VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín.

### **2/schvaľuje**

prenájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru – priestory školskej kuchyne o celkovej výmere 526 m<sup>2</sup> z toho kuchyňa 144 m<sup>2</sup> a sklady 382 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v objekte Základnej školy v Trenčíne, m.r.o. Hodžova 37, súp. č. 1487, zapísaného na LV č. 1 v prospech vlastníka Mesto Trenčín v celosti, pre **HEES – Gastroslužby, s.r.o., Hodžova 1487, 911 01 Trenčín**, ktorý bude využívaný za účelom:

- a) Stravovanie žiakov a zamestnancov Základnej školy Hodžova 37 Trenčín,
- b) Realizácie praktického vyučovania žiakov SOŠ obchodu a služieb v súlade s požiadavkami školského vzdelávacieho programu pre príslušný odbor,
- c) Pravidelné stravovanie iných osôb (učiteľov na dôchodku, ostatných dôchodcov, prípadne organizácií) okrem osôb uvedených pod písmenom a),
- d) Na jednorazové akcie nájomcu pre spoločenské organizácie (Jednota dôchodcov, Školský klub detí, športové organizácie, a pod...),

na dobu neurčitú, za cenu nájmu: priestory kuchyne **19,91 €/ročne** a sklady **8,29 €/ročne**.

Celkové nájomné ročne predstavuje ..... **6.033,82 €**

Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

