

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

Trenčín, 24.3.2014

N á v r h

**na prenájom nebytových priestorov v Zimnom štadióne Pavla Demitru na ulici Považská 34
v Trenčíne pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o. a Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s.**

Predkladá:
Ing. Pavol Kubečka
Člen MSR

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracoval:
Róbert Buchel
poverený vedením MHSL, m.r.o., Trenčín

V Trenčíne, 12.3.2014

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1/ ur č u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 a Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** a to konkrétne:

- a) posilňovňa, nachádzajúca sa na prízemí o výmere 71,55 m²
- b) rozcvičovňa, nachádzajúca sa na poschodí o výmere 130 m²
- c) zasadacia miestnosť, nachádzajúca sa na poschodí o výmere 68,89 m²
- d) miestnosť VIP tribúna „C“, nachádzajúca na poschodí o výmere 55 m²
- e) miestnosť časomeračov o výmere 12,60 m²,
- f) miestnosť rozhodcov o výmere 32,24 m²,
- g) kopírovacia miestnosť o výmere 15,39 m²
- h) brusiareň o výmere 17,36 m²

na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

O d ô v o d n e n i e :

MHSL, m.r.o., Trenčín navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

2/ s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaná v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36119300 a Hokejový klub DUKLA Trenčín, a. s., IČO: 36324051** a to konkrétne:

- i) posilňovňa, nachádzajúca sa na prízemí o výmere 71,55 m²
- j) rozcvičovňa, nachádzajúca sa na poschodí o výmere 130 m²
- k) zasadacia miestnosť, nachádzajúca sa na poschodí o výmere 68,89 m²
- l) miestnosť VIP tribúna „C“, nachádzajúca na poschodí o výmere 55 m²
- m) miestnosť časomeračov o výmere 12,60 m²,
- n) miestnosť rozhodcov o výmere 32,24 m²,
- o) kopírovacia miestnosť o výmere 15,39 m²
- p) brusiareň o výmere 17,36 m²

na dobu určitú od 1.4.2014 do 31.3.2015 s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové nájomné vo výške 1,- EUR za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Stanovisko MSR : odporúča na zasadnutí dňa 11.3.2014
Dopad na rozpočet : príjem

Uvedený návrh je v súlade s Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín a rozpočtom mesta.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.