

M e s t o T r e n č í n

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

Trenčín, 16.09.2015

Návrh

VZN č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania
a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín

Predkladá:

Ing. Miloš Mičega
predseda Komisie životného prostredia,
dopravy, investícií a územného plánovania MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovala:

Ing. Adriána Makarová
Útvar hlavného architekta

Trenčín, 11.08.2015

Dôvodová správa:

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je upraviť podmienky zriaďovania letných a celoročných terás na území mesta Trenčín, a to na pozemkoch Mesta Trenčín, resp. miestnych komunikáciách.

VZN mení v čl. 5 ods.1 podmienku zastrešenia trvalých terás z dôvodu, že zastrešenie trvalých terás na ulici Hviezdoslavova môže zasahovať až k objektom, ale naďalej zostáva podmienka, že medzi terasou a fasádou objektu musí zostať minimálna priechodzia šírka 1,5 m. (grafická príloha č.3 - Terasy trvalého charakteru Štúrovo námestie, Hviezdoslavova ulica)

VZN upravuje článok 6 ods 1.1 a článok 7 ods. 1 z dôvodu úpravy orgánu štátnej správy pre pozemné komunikácie na Mesto Trenčín, ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 2 v spojení s § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

VZN upravuje článok 6 ods 1.2 z dôvodu úpravy príslušného stavebného úradu.

VZN mení grafickú prílohu č.3 – Terasy trvalého charakteru Štúrovo námestie, Hviezdoslavova ulica z dôvodu, že zastrešenie terás na ulici Hviezdoslavova, môže zasahovať až k objektom a doplnenie plochy pre terasu na ulici Hviezdoslavova.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

VZN č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

Mesto Trenčín, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

v y d á v a

VZN č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín takto :

1. Článok 5 ods. 1 znie:

„1.Terasy trvalého charakteru v Mestskej pamiatkovej rezervácii sa nepovoľujú priamo napojené na fasádu objektu. Medzi fasádou objektu a terasou musí zostať minimálna priechodzia šírka 1,5 m, riešená aj pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.“

2. V článku 6 ods. 2 znie:

„2. Terasou trvalého charakteru na účely tohto VZN môže byť aj taká stavba, ktorá je stavbou v zmysle § 43 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.“

3. V článku 6 ods. 3 bod 1.1 sa časť bodu „- vybavuje Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne“ nahrádza nasledovne:

„- vybavuje Mesto Trenčín, ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 2 v spojení s § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).“

4. V článku 6 ods. 3 bod 1.2 sa časť bodu „- vybavuje Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne“ nahrádza nasledovne:

„- vybavuje Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.“

5. Článok 7 ods. 1 znie:

„1.Príslušné žiadosti, potrebné k povoleniu letnej terasy, vrátane príloh v zmysle predchádzajúceho článku, zaslané Mestu Trenčín do 31.01. príslušného kalendárneho roka a po prípadnom odstránení nedostatkov podania do zasadania komisie, budú prerokované na zasadnutí komisie, ktorú zvolá Mesto Trenčín, ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 2 v spojení s § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).“

6.V článku 16 sa dopĺňa ods. 4, ktorý znie:

„4.Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 16.09.2015 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

7. Grafická príloha č.3 – Terasy trvalého charakteru Štúrovo námestie, Hviezdoslavova ulica znie:



Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Príloha: časť VZN č.12/2013 s vyznačenými zmenami

Článok 5 Umiestnenie terás trvalého charakteru

~~1. Terasy trvalého charakteru v Mestskej pamiatkovej rezervácii sa nepovoľujú priamo napojené na fasádu objektu. Medzi fasádou objektu a terasou, vrátane jej zastrešenia, musí zostať minimálna priechodzia šírka 1,5 m.~~

1. Terasy trvalého charakteru v Mestskej pamiatkovej rezervácii sa nepovoľujú priamo napojené na fasádu objektu. Medzi fasádou objektu a terasou musí zostať minimálna priechodzia šírka 1,5 m, riešená aj pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Článok 6 Dokumentácia pre povoľovanie terás

1. Letné terasy sa povoľujú na dobu určitú v súlade s čl. 2 ods. 4 tohto VZN. Terasy trvalého charakteru môžu byť povolené na dobu určitú, a to na dobu trvania nájomného vzťahu s vlastníkom pozemku.

~~2. Terasou trvalého charakteru na účely tohto VZN môže byť len taká stavba, ktorá je stavbou v zmysle § 43 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.~~

2. Terasou trvalého charakteru na účely tohto VZN môže byť aj taká stavba, ktorá je stavbou v zmysle § 43 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

3. Žiadateľ o zriadenie letnej terasy predloží Mestu Trenčín nasledujúcu dokumentáciu¹:

1.1. Žiadosť o zvláštne užívanie pozemných komunikácií za účelom zriadenia letnej terasy (Príloha č. 6)

~~- vybavuje Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne~~

- vybavuje Mesto Trenčín, ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 2 v spojení s § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)

- žiadosť sa podáva v prípade, ak je letná terasa zriaďovaná na miestnej komunikácii²

- povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií sa vydáva na obdobie, ktoré je v súlade s čl. 2 ods. 4 tohto VZN.

Prílohy k žiadosti o zvláštne užívanie miestnej komunikácie:

a. projektová dokumentácia, ktorá obsahuje:

- situáciu navrhovaného umiestnenia letnej terasy zakreslenú v kópii katastrálnej mapy v mierke 1:500, príp. 1:200 so zakreslením a okótovaním vymedzenej plochy, ktorú bude letná terasa zberať

- pôdorys letnej terasy so zakreslením umiestnenia mobilných prvkov (stoly, stoličky, a príp. ďalšie vybavenie)

- vizualizácia, pohľad na terasu, alebo zakreslenie vo fotografii

¹ Tlačivá žiadosť sú prístupné na internetovej stránke mesta Trenčín (www.trencin.sk) ako aj na príslušných útvaroch MsÚ.

² Umiestnením letnej terasy na miestnej komunikácii (chodníku, vozovke, inej spevnenej ploche zaradenej do siete miestnych komunikácií) ide o zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a k tomu je potrebné, podľa § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, povolenie Mesta Trenčín.

- návrh mobiliáru, alebo dokumentovanie vybratých typových prvkov mobiliáru formou prospektov, fotografií a pod., farebného a materiálového riešenia
 - technická správa
- b. doklad o úhrade správneho poplatku podľa platného právneho predpisu³

1.2. Ohlásenie drobnej stavby spolu s vyžadovanými prílohami⁴

~~–vybavuje Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne~~
- vybavuje Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

- ohlásenie sa podáva v prípade, že charakter letnej terasy podlieha ohláseniu v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ak Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne neurčí inak)
- povolenie v zmysle tejto žiadosti sa vydáva na obdobie, ktoré je v súlade s čl. 2 ods. 4 tohto VZN.

2. V prípade záujmu o zriadenie terasy aj pred inou susediacou nehnuteľnosťou/nehnuteľnosťami, musí žiadateľ predložiť aj písomné vyjadrenie (platné na jedno povoľovacie obdobie) vlastníka nehnuteľnosti alebo toho, kto má iné užívacie právo k nehnuteľnosti, pred ktorou má byť terasa umiestnená. Predmetné vyjadrenie bude posudzované individuálne v procese povoľovania terasy.

Článok 7

Proces povoľovania letných terás

~~1. Príslušné žiadosti, potrebné k povoleniu letnej terasy, vrátane príloh v zmysle predchádzajúceho článku, zaslané Mestu Trenčín do 31. 01. príslušného kalendárneho roka a po prípadnom odstránení nedostatkov podania do zasadania komisie, budú prerokované na zasadnutí komisie, ktorú zvolá Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne.~~

1. Príslušné žiadosti, potrebné k povoleniu letnej terasy, vrátane príloh v zmysle predchádzajúceho článku, zaslané Mestu Trenčín do 31.01. príslušného kalendárneho roka a po prípadnom odstránení nedostatkov podania do zasadania komisie, budú prerokované na zasadnutí komisie, ktorú zvolá Mesto Trenčín, ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 2 v spojení s § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Článok 16

Spoločné a záverečné ustanovenia

³ Položka 82 Sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. Správny poplatok je splatný pri podaní žiadosti. Ak nebol zaplatený pri podaní žiadosti alebo v určenej sume, žiadateľ bude vyzvaný na jeho zaplatenie do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy. Ak ani vtedy nebude správny poplatok zaplatený, správny úkon sa nevykoná a konanie bude zastavené (§ 8 ods. 1 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov)

⁴ Tlačivo žiadosti aj s požadovanými prílohami je prístupné na internetovej stránke mesta Trenčín (www.trencin.sk) ako aj na príslušných útvaroch MsÚ.

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 14.11.2013 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.
2. Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší:
 - a. Čl. I. VZN č. 1/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín a ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2011 o určovaní cien za prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín, VZN č. 11/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín.
3. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 5/2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 20.05.2014 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.
4. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 16.09.2015 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

~~Grafická príloha č.3 – Terasy trvalého charakteru Štúrovo námestie, Hviezdoslavova ulica~~



Grafická príloha č.3 – Terasy trvalého charakteru Štúrovo námestie, Hviezdoslavova ulica



**TERASY TRVALÉHO CHARAKTERU
ŠTÚROVO NÁM., HVIEZDOSLAVOVA UL.**
Legenda
■ PLOCHA TERASY
TRVALÉHO CHARAKTERU
- - - - - PRÍBHOONÁ ŠÍRKA OCHRANNÁ
OÚ FASÁDY (V MIESTE TERASY)
M 1:1000
GRAFICKÁ PRÍLOHA Č.3