

MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

V Trenčíne, 06.07.2016

Návrh

novelizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín

Predkladá:

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Spracovali:

JUDr. Katarína Mrázová
vedúca útvaru právneho

Mgr. Iveta Plešová
útvár právny

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

novelizáciu Zásad hospodárenia
a nakladania s majetkom mesta
Trenčín v zmysle predloženého
návrhu

Stanovisko FMK MsZ v Trenčíne:

Komisia návrh na zasadnutí konanom dňa 19.05.2016 prerokovala a neprijala k nemu uznesenie.
Komisia návrh na zasadnutí konanom dňa 16.06.2016 opätovne prerokovala a neprijala k nemu uznesenie.

V Trenčíne dňa 23.06.2016

Dôvodová správa

Od 18.04.2016 je účinná nová právna úprava - zákon č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zákon stanovuje finančné limity pre podlimitné zákazky takto:

- a) 5 000 eur, ak ide o zákazku na dodanie tovaru bežne dostupného na trhu, okrem potravín, zákazku na uskutočnenie stavebných prác bežne dostupných na trhu a zákazku na poskytnutie služby bežne dostupnej na trhu, okrem služby uvedenej v prílohe č. 1,
- b) 20 000 eur, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, okrem potravín, ktorá nie je zákazkou podľa písmena a),
- c) 40 000 eur, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny,
- d) 20 000 eur, ak ide o zákazku na poskytnutie služby, ktorá nie je zákazkou podľa písmena a), okrem služby uvedenej v prílohe č. 1,
- e) 200 000 eur, ak ide o zákazku na poskytnutie služby uvedenej v prílohe č. 1,
- f) 70 000 eur, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác, ktorá nie je zákazkou podľa písmena a).

O podlimitnú zákazku ide vtedy, ak predpokladaná hodnota zákazky, ktorá sa stanovuje bez DPH, je rovná alebo vyššia ako hore uvedené sumy.

Oproti pôvodnej právnej úprave sa zvyšuje limit podlimitnej zákazky pre nie bežne dostupné práce z pôvodných 30.000 € na 70.000 € a zároveň sa zavádza nová kategória vybraných služieb, pri ktorých je limit pre podlimitnú zákazku 200.000 €.

Z aktuálneho znenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín - článok 3 ods. 5 písm.a) pododsek aa) bod 18 vyplýva, že mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schvaľuje zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako 20.000 € bez DPH pre dodanie tovaru (okrem potravín) a poskytnutie služby, 30.000 € bez DPH na uskutočnenie stavebných prác, 40.000 € bez DPH na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny.

Poslanec mestského zastupiteľstva, Ing. Miloš Mičega, na zasadnutí mestského zastupiteľstva konanom dňa 27.04.2016 požiadal o úpravu týchto limitov v intenciách účinnej právnej úpravy. Vzhľadom na uvedené predkladáme novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, pri ktorej bez ohľadu na charakter bežnej dostupnosti bude mestské zastupiteľstvo schvaľovať vyhlásenie verejného obstarávania len v prípadoch, ak predpokladaná hodnota zákazky bude rovná alebo vyššia ako limity uvedené v návrhu.

Ďalej sa v predkladanom návrhu z dôvodu novej právnej úpravy mení číslovanie zákona o verejnom obstarávaní a formulácia pojmu hodnota zmluvy.

Tiež sa v predkladanom návrhu z dôvodu novej právnej úpravy mení číslovanie a názov zákona o správe daní.

Okrem citovaných zmien, vzhľadom na zvýšenie limitov pri zámeroch vyhlásiť verejné obstarávanie v zmysle novej právnej úpravy, sa nám limit 3.500 € pri ostatných zmluvách, ktoré nie sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní a kedy môže zmluvu podpísať primátor mesta bez predchádzajúceho schválenia v MsZ javí ako príliš nízky a preto ho navrhujeme zvýšiť ho na 70.000 €, resp. umožniť primátorovi uzavretie dodatku k zmluve do výšky 50% hodnoty pôvodnej zmluvy, maximálne však do 70.000 €.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

v y d á v a

novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín

takto:

1. V článku 2 ods. 7 znie:

„7. Hodnota zmluvy – pri určovaní predpokladanej hodnoty zákazky podľa článku 3 ods. 5 písm. a) podpísm. aa) bod 18 týchto zásad sa vychádza z § 6 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri ostatných zmluvách sa hodnota zmluvy určuje s prihliadnutím na konkrétne okolnosti (napr. podľa znaleckého posudku).“

2. V článku 3 ods. 5 písm. a) podpísm. aa) bod 15, v článku 3 ods. 5 písm. b) podpísm. ba) bod 6 a v článku 9 ods. 9 sa slovné spojenie „č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov“ nahrádza slovným spojením „č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“.

3. Článok 3 ods. 5 písm. a) podpísm. aa) bod 18 znie:

„18. zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako:

- a) 20.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru (okrem potravín),
- b) 20.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby,
- c) 40.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny,
- d) 70.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác,
- e) 200.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

príčom zámer vyhlásiť verejné obstarávanie musí byť prerokovaný mestským zastupiteľstvom v štádiu pred oficiálnym oznámením vyhlásenia verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní,“

4. Článok 3 ods. 5 písm. a) podpísm. aa) bod 19 znie:

„19. uzavretie akejkoľvek zmluvy, predmetom ktorej nie je nakladanie s nehnuteľným majetkom mesta – najmä zmluvy o dielo, kúpne zmluvy, nepomenované zmluvy a pod., ktoré nie sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní a ktorých hodnota je rovná alebo vyššia ako 70.000,- € bez DPH a uzavretie dodatku k takýmto zmluvám, ktorého hodnota je rovná alebo vyššia ako 50% hodnoty pôvodnej zmluvy alebo je rovná alebo vyššia ako 70.000,-€ bez DPH “

5. Článok 3 ods. 5 písm. a) podpísm. aa) bod 21 znie:

„21. koncesné zmluvy na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesné zmluvy na poskytnutie služby uzatvorené podľa osobitného predpisu - zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov).“

6. Článok 3 ods. 5 písm. b) podpísm. ba) bod 9 znie:

„9. uzavretie akejkoľvek zmluvy, predmetom ktorej nie je nakladanie s nehnuteľným majetkom mesta – najmä zmluvy o dielo, kúpne zmluvy, nepomenované zmluvy a pod., ktoré nie sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní a ktorých hodnota je nižšia ako 70.000,- € bez DPH a uzavretie dodatku k takýmto zmluvám ako aj k zmluvám, ktoré sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorého hodnota nepresiahne 50% hodnoty pôvodnej zmluvy alebo je nižšia ako 70.000,-€ bez DPH “

7. V poznámke pod čiarou 1) sa slovné spojenie „§ 8 ods.1 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ nahrádza slovným spojením „ zákon č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“

8. V článku 13 sa dopĺňa ods.11, ktorý znie:

„11. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 06.07.2016 uznesením č. ... a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

PRÍLOHA - VÝNATOK ZO ZÁSAD HOSPODÁRENIA A NAKLADANIA S MAJETKOM MESTA TREŇČÍN:

Článok 2

Vymedzenie pojmov

1. Majetkom mesta sú veci vo vlastníctve mesta, vrátane finančných prostriedkov, majetkové práva mesta a majetkové práva právnických osôb založených, alebo zriadených mestom. Majetok mesta tvoria najmä:

- a) veci, ktoré prešli do vlastníctva mesta, na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- b) ďalšie veci a súvisiace majetkové práva, ktoré mesto získa pri hospodárení s vlastným majetkom, v rámci svojej činnosti, pri plnení úloh vyplývajúcich zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- c) pohľadávky a iné majetkové práva,
- d) finančné prostriedky a cenné papiere,
- e) hnutelné a nehnuteľné veci,
- f) veci získané mestom na základe ďalších právnych predpisov.

2. Mestské organizácie – rozpočtové a príspevkové organizácie zriadené mestom v zmysle platných právnych predpisov.

3. Správca mestského majetku – subjekt, ktorému bol zverený majetok mesta do správy.

4. Správa majetku mesta - je oprávnenie majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmito zásadami, Štatútom mesta Trenčín, Všeobecne záväznými nariadeniami Mesta Trenčín a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi.

5. Prebytočný majetok – je majetok, ktorý mesto trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Za prebytočný majetok sa považuje aj časť majetku, ktorá presahuje rozsah primeraný potrebám mesta.

6. Neupotrebitelný majetok – je majetok, ktorý pre svoje úplné opotrebovanie, poškodenie, zastaranosť, alebo nehospodárnosť v prevádzke nemôže už slúžiť svojmu účelu. Za neupotrebitelný majetok sa považujú aj budovy a stavby, ktoré treba odstrániť v dôsledku výstavby, prestavby alebo rozšírenia objektu.

~~**7. Hodnota zmluvy** – pri určovaní hodnoty zmluvy sa vychádza z § 5 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.~~

~~**7. Hodnota zmluvy** – pri určovaní predpokladanej hodnoty zákazky podľa článku 3 ods. 5 písm.a) podpísm. aa) bod 18 týchto zásad sa vychádza z § 6 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri ostatných zmluvách sa hodnota zmluvy určuje s prihliadnutím na konkrétne okolnosti (napr. podľa znaleckého posudku).~~

Článok 3

5. Pri hospodárení a nakladaní s majetkom mesta sa kompetencie delia takto:

a) Mestské zastupiteľstvo:

aa) schvaľuje:

1. prevod nehnuteľného majetku obce okrem prípadov uvedených v § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. prípadov, kedy sa postupuje podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (v tomto prípade musí byť v zmluve uvedené, že predaj nehnuteľnej veci nepodlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom v súlade s § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov),
2. nájom, alebo výpožičku nehnuteľných vecí, ktorého trvanie s tým istým nájomcom prekročí 10 kalendárnych dní v kalendárnom mesiaci,
3. nájom alebo výpožička hnutelných vecí, ktorých zostatková hodnota je vyššia ako 3.500,- €
4. predaj hnutelných vecí samostatne nad hodnotu 3.500,- € (pre posúdenie hodnoty hnutelných vecí je rozhodujúca ich zostatková hodnota),

5. prijatie úveru a súvisiace zriadenie záložného práva,
6. zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosť, ktorá je v majetku mesta,
7. prevzatie dlhu a uznanie dlhu,
8. postúpenie a nadobúdanie nedaňových pohľadávok nad hodnotu istiny 10.000,- €,
9. nakladanie s majetkovými právami mesta,
10. vydávanie cenných papierov a nakladanie s nimi,
11. vstup mesta do združenia za účelom napr. výstavby inžinierskych sietí,
12. vloženie majetku do obchodných spoločností založených v zmysle obchodného zákonníka alebo založenie inej právnickej osoby z majetku mesta,
13. zverenie majetku do správy organizácie pri zriadení organizácie (ďalšie zverenie, resp. vyňatie majetku je v kompetencii primátora),
14. nadobúdanie nehnuteľného majetku (vrátane prijatia daru),
15. odpustenie, prípadne zníženie pohľadávky mesta nad 5.000,- € hodnoty istiny okrem daňových pohľadávok a nedoplatkov, ktoré upravuje zákon ~~č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v systave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov~~ č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
16. odpustiť alebo znížiť nedaňovú pohľadávku a nedoplatok samostatne nad 100,- € vrátane hodnoty istiny v prípade, ak ide o nedaňovú pohľadávku a nedoplatok evidovaný mestskou organizáciou, ktorú mesto založilo alebo zriadilo, ak pohľadávky a majetkové práva vznikli pri výkone správy k zverenému majetku,
17. poskytovanie daru – hnuťelného majetku, ktorého zostatková cena je vyššia ako 1000,- € a predmetný majetok je pre účely Mesta Trenčín nepotrebný a prebytočný,
- ~~18. zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako 20.000 € bez DPH pre dodanie tovaru (okrem potravín) a poskytnutie služby, 30.000 € bez DPH na uskutočnenie stavebných prác, 40.000 € bez DPH na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny, pričom zámer vyhlásiť verejné obstarávanie musí byť prerokovaný mestským zastupiteľstvom v štádiu pred oficiálnym oznámením vyhlásenia verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní,~~
18. zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako:
 - a) 20.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru (okrem potravín),
 - b) 20.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby,
 - c) 40.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny,
 - d) 70.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác,
 - e) 200.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

príčom zámer vyhlásiť verejné obstarávanie musí byť prerokovaný mestským zastupiteľstvom v štádiu pred oficiálnym oznámením vyhlásenia verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní,

~~19. uzavretie akejkoľvek zmluvy, predmetom ktorej nie je nakladanie s nehnuteľným majetkom mesta – najmä zmluvy o dielo, kúpne zmluvy, nepomenované zmluvy a pod., ktoré nie sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní a ktorých hodnota presahuje sumu 3.500,- € bez DPH~~

19. uzavretie akejkoľvek zmluvy, predmetom ktorej nie je nakladanie s nehnuteľným majetkom mesta – najmä zmluvy o dielo, kúpne zmluvy, nepomenované zmluvy a pod., ktoré nie sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní a ktorých hodnota je rovná alebo vyššia ako 70.000,- € bez DPH a uzavretie dodatku k takýmto zmluvám, ktorého hodnota je rovná alebo vyššia ako 50% hodnoty pôvodnej zmluvy alebo je rovná alebo vyššia ako 70.000,-€ bez DPH

20. zápočet pohľadávok, ak hodnota pohľadávky, ktorá má zaniknúť započítaním presiahne hodnotu 100.000,- € hodnoty istiny,

~~21. koncesné zmluvy na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesné zmluvy na poskytnutie služby uzatvorené podľa osobitného predpisu – zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení (trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov)-~~

21. koncesné zmluvy na uskutočnenie stavebných prác alebo koncesné zmluvy na poskytnutie služby uzatvorené podľa osobitného predpisu - zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov).

b) Primátor mesta

ba) schvaľuje:

1. predaj hnuteľných vecí samostatne do hodnoty 3.500,- € vrátane (pre posúdenie hodnoty hnuteľných vecí je rozhodujúca ich zostatková hodnota),
2. nájom alebo výpožička hnuteľných vecí, ktorých zostatková hodnota je rovná alebo nižšia ako 3.500,- €
3. nájom alebo výpožička nehnuteľných vecí, ktorého trvanie s tým istým nájomcom neprekročí 10 kalendárnych dní v kalendárnom mesiaci,
4. poskytnutie dotácie v zmysle platných všeobecne záväzných nariadení (ďalej len „VZN“) a uzavretie zmluvy o poskytnutí dotácie v prípade, ak je táto dotácia menovite schválená v rozpočte mesta,
5. nadobudnutie hnuteľných vecí a peňažných darov, ak je ich prijatie bezodplatné, t.j ak budú nadobudnuté darovaním alebo dedením,
6. odpustenie alebo zníženie nedaňovej pohľadávky a nedoplatku do výšky 5.000,- € hodnoty istiny vrátane prípadu, ak hodnota istiny je rovná 5.000,- €. Pri daňových pohľadávkach a nedoplatkoch, ktoré upravuje zákon ~~č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v systave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov~~ č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov rozhoduje v plnej výške,
7. poskytovanie daru – hnuteľného majetku, ktorého zostatková cena je rovná alebo nižšia ako 1000,- € a predmetný majetok je pre účely Mesta Trenčín nepotrebný a prebytočný,
8. zverenie alebo vyňatie majetku do správy mestom zriadených organizácií písomne protokolom o zverení, resp. vyňatí majetku (s výnimkou zverenia majetku do správy organizácie pri zriadení organizácie).
- ~~9. uzavretie akejkoľvek zmluvy, predmetom ktorej nie je nakladanie s nehnuteľným majetkom mesta – najmä zmluvy o dielo, kúpne zmluvy, nepomenované zmluvy a pod., ktoré nie sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní a ktorých hodnota nepresahuje alebo je vo výške 3.500,- € bez DPH,~~
- ~~„9. uzavretie akejkoľvek zmluvy, predmetom ktorej nie je nakladanie s nehnuteľným majetkom mesta – najmä zmluvy o dielo, kúpne zmluvy, nepomenované zmluvy a pod., ktoré nie sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní a ktorých hodnota je nižšia ako 70.000,- € bez DPH a uzavretie dodatku k takýmto zmluvám ako aj k zmluvám, ktoré sú výsledkom aplikácie postupov podľa zákona o verejnom obstarávaní, ktorého hodnota nepresiahne 50% hodnoty pôvodnej zmluvy alebo je nižšia ako 70.000,-€ bez DPH “~~
10. zápočet pohľadávok, ak hodnota pohľadávky, ktorá má zaniknúť započítaním nepresiahne hodnotu 100.000,- €, vrátane prípadu, ak hodnota je rovná 100.000,-€.

bb) rozhoduje:

1. o prebytočnosti alebo neupotrebitelnosti hnuteľnej veci pri majetku, ktorý mesto nadobudlo z majetku Slovenskej republiky a ktorý slúži na výchovnovzdelávací proces v oblasti vzdelávania a činnosti s nimi bezprostredne súvisiace a na zabezpečenie sociálnej pomoci a zdravotnej starostlivosti, ak zostatková cena majetku je rovná alebo nižšia ako 3 500,- €, okrem hnuteľných vecí, ktoré sú v správe mestských organizácií, o týchto rozhoduje riaditeľ príslušnej mestskej organizácie
2. o nakladaní s prebytočným a neupotrebitelným majetkom mesta ak zostatková cena takéhoto majetku je rovná alebo vyššia ako 3 500,- €,
3. o návrhoch na vyrovnanie inventarizačných rozdielov.

Článok 9

Pohľadávky a iné majetkové práva mesta

1. Právo správy a hospodárenia s pohľadávkami a majetkovými právami mesta vykonávajú:
 - a) mesto prostredníctvom mestského úradu, ak pohľadávky a majetkové práva vznikli pri agende, ktorej výkon mestský úrad zabezpečuje v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ďalších platných právnych predpisov,
 - b) mestské organizácie, ktoré mesto založilo alebo zriadilo, ak pohľadávky a majetkové práva vznikli pri výkone správy k zverenému majetku, (ďalej iba "subjekty").

2. Pri nakladaní s majetkovými právami mesta sú subjekty povinné starať sa o to, aby všetky povinnosti dlžníka boli riadne a včas splnené, prípadne, aby sa pohľadávka včas uplatnila na príslušných orgánoch, a to vrátane úroku z omeškania.

3. Pri nakladaní s majetkovými právami pochádzajúcimi z údajov prevádzkovania mestského informačného systému (dizajnmanuál, prípadne iné) je mesto povinné zabezpečiť ochranu informácií pred neoprávneným prístupom alebo spracovaním.

4. Primátor mesta alebo riaditeľ organizácie môže dlžníkovi povoliť primerané splátky alebo povoliť odklad zaplatenia dlhu vo výške do 8 300 € dlžníkom písomne uznaného čo do dôvodu a výšky, prípadne priznaného právoplatným rozhodnutím súdu alebo iného orgánu, ak dlžník bez svojho zavinenia nemôže dlh alebo splátku včas zaplatiť. Splátky sa môžu povoliť len pod podmienkou, že sa dohodne splatnosť celej pohľadávky v prípade neuhradenia niektorej splátky. Taktiež je potrebné dohodnúť, že v prípade zlepšenia zárobkových a majetkových pomerov dlžníka má dlžník možnosť predčasného splatenia celého dlhu.

V prípade, ak výška dlhu presiahne 8 300 €, o povolení splátok rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

5. Ak je pohľadávka prechodne nevymožiteľná, sú subjekty oprávnené dočasne upustiť od jej vymáhania, musia však zabezpečiť, aby sa táto pohľadávka nepremiňovala alebo nezanikla. Pohľadávky sa stávajú premiňovanými po uplynutí lehoty stanovenej platnou právnou úpravou. Počas tohoto obdobia sú evidované na podsúvahovom účte pre prípad dobrovoľného plnenia. Po uplynutí tejto doby a nevysporiadaní pohľadávky sa táto účtovne odpíše v evidencii každoročne cez likvidačnú komisiu na základe návrhu inventarizačnej komisie.

6. Len čo odpadnú dôvody dočasného upustenia od vymáhania pohľadávky, je subjekt povinný vykonať všetky úkony na jej včasné vymoženie.

7. Zo závažných dôvodov, najmä sociálnych, môže:

a) primátor mesta na žiadosť dlžníka dlh do výšky 5.000,- € vrátane celkom alebo čiastočne odpustiť,

b) riaditeľ organizácie na žiadosť dlžníka dlh do 100,- € vrátane celkom alebo čiastočne odpustiť.

Zodpovední zamestnanci pripravujú primátorovi mesta podklady podľa vzoru uvedeného v prílohe č. 1a) a 1b) týchto Zásad, ktoré sa primerane vzťahujú aj na mestské organizácie, ktoré si vzor upravujú na svoje podmienky.

Na odpustenie dlhu nad limity určené v tomto bode (okrem daňových pohľadávok) je potrebný súhlas mestského zastupiteľstva. Odpustiť pohľadávku voči tomu istému dlžníkovi je možné iba raz v kalendárnom roku. Odpustiť pohľadávku nie je prípustné, ak vznikla v súvislosti s úmyselnou trestnou činnosťou.

8. Primátor môže trvale upustiť od vymáhania nedaňovej pohľadávky nepresahujúcej 5.000,- € vrátane. Riaditeľ organizácie môže trvale upustiť od vymáhania nedaňovej pohľadávky nepresahujúcej 100,- € vrátane. V prípade, ak nedaňová pohľadávka presahuje limity určené v tomto bode, tak o trvalom upustení od vymáhania rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

9. Pri konaní vo veci odpustenia a odpísania daňových nedoplatkov a pohľadávok sa postupuje v zmysle zákona ~~č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov~~ č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

10. Pre trvalé upustenie od vymáhania nedaňovej pohľadávky sa určujú tie isté dôvody a postupuje sa tým istým spôsobom ako u daňovej pohľadávky. Odpis pohľadávok je súčasťou záverečnej správy o inventarizácii za príslušný rok.

11. Hospodárenie s pohľadávkami musí mať písomnú formu.

12. Vymáhanie nedaňových pohľadávok môže byť v zmysle platnej legislatívy realizované najmä takto:

a) vymáhaním vlastnými zdrojmi,

b) vymáhaním prostredníctvom súdnych exekútorov,

c) postúpením,

d) uzatvorením zmluvy s tretím subjektom, ktorý zabezpečí vymáhanie.

Podrobný postup pri vymáhaní pohľadávok bude určeným osobitným interným predpisom.

13. Pri nakladaní s inými majetkovými právami mesta sa primerane použijú ustanovenia článku 9 týchto zásad, pokiaľ osobitné predpisy neustanovujú inak.

Článok 10 **Spôsoby výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov**

1. Základnými zásadami spôsobu výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov sú najmä:

- a) zásada efektívneho a účelného využitia vkladu mesta v obchodnej spoločnosti alebo inej právnickej osobe,
- b) zásada kontroly hospodárenia obchodných spoločností alebo iných právnických osôb, ktoré zabezpečujú verejnoprospešné služby pre obyvateľov mesta,
- c) zásada účelného využitia zisku.

2. Zástupcovia mesta v orgánoch právnických osôb založených mestom alebo v orgánoch právnických osôb, v ktorých má mesto postavenie ovládajúcej osoby alebo rozhodujúci vplyv majú povinnosť postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami osobitných predpisov.¹⁾

1) napr. § 66a zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ~~§ 8 ods. 1 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov~~ zákon č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok 13 **Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky týchto zásad podliehajú schváleniu Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.
2. Tieto zásady nadobúdajú účinnosť dňom schválenia Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.
3. Dňom nadobudnutia účinnosti týchto zásad sa rušia Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 113 zo dňa 28.8.1997 a Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v správe mestských organizácií schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 69 zo dňa 30.04.2002.
4. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 29.10.2009 uznesením č. 517 písm. a) a nadobúda účinnosť v deň, kedy nadobudne účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 10/2009, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Trenčín a Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 14/2007 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín a Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.
5. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 20.10.2011 uznesením č. 268 a nadobúda účinnosť dňom schválenia Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.
6. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 29.05.2012 uznesením č. 446 a nadobúda účinnosť dňom schválenia.
7. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 21.09.2012 uznesením č. 612 a nadobúda účinnosť dňom schválenia.

8. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 22.07.2013 uznesením č.920 a nadobúda účinnosť dňom schválenia.

9. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 23.09.2014 uznesením č.1344 bod 2 a nadobúda účinnosť dňom schválenia.

10. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 25.02.2015 uznesením č.40 bod 5 a nadobúda účinnosť dňom schválenia.

11. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa ...2016 uznesením č. ... a nadobúda účinnosť dňom schválenia.