

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 10.05.2017

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v z.n.p.
Tomáš Petrech a manž. Kristína Petrechová

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Daniela Beniačová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 21.04.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 10.05.2017 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

1/ určuje prevod majetku - predaj pozemkov v k.ú. Trenčianske Biskupice (Belá):

- a) **CKN parc.č. 629** záhrady o výmere 436 m²
- b) novovytvorená **CKN parc.č. 1154/5** ostatné plochy o výmere 62 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 1154/3,

za účelom vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada (CKN parc.č. 629) resp. rozšírenia záhrady (CKN parc.č. 1154/5), pre **Tomáša Petrecha a manž. Kristínu Petrechovú**, za kúpnu cenu 26,56 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Ide o pozemky užívané a udržiavané žiadateľom od roku 2011 na základe nájomnej zmluvy, ktorá bola uzatvorená na základe § 9a zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení formou priameho prenájmu.

Predaj bude realizovaný v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ schvaľuje

predaj pozemkov v k.ú. Trenčianske Biskupice (Belá):

- a) **CKN parc.č. 629** záhrady o výmere 436 m²
- b) novovytvorená **CKN parc.č. 1154/5** ostatné plochy o výmere 62 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej CKN parc.č. 1154/3,

za účelom vysporiadania pozemkov užívaných ako záhrada (CKN parc.č. 629) resp. rozšírenia záhrady (CKN parc.č. 1154/5), pre **Tomáša Petrecha a manž. Kristínu Petrechovú**, za kúpnu cenu 26,56 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 13.226,88 €

Lokalizácia pozemkov	: Trenčianske Biskupice, Belá
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 03.04.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.04.2017
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 10.04.2017
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.