

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 10.05.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Petra Kotrhu a manželku Ľubicu Kotrhovú**

Predkladá:

MBA Peter Hošták PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Veronika Ďurechová, MBA
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 21.04.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 10.05.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e p r e v o d m a j e t k u – predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 1688/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 238m² zlúčená a znovurozdelaná Geometrickým plánom č. 36335924-056-17 vyhotoveným dňa 29.03.2017 z pôvodnej C-KN parc. č. 1688/20 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 219m² a C-KN parc. č. 1688/21 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 33m² evidovaných na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Miroslava Kotrhu a manželku Ľubicu Kotrhovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku jeho scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 10,00€/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d v ô v o d n e n i e:

Ide o oplotený pozemok – zeleň nachádzajúci sa na ulici Rybárska, ktorý je dlhodobo užívaný ako dvor a záhrada v celosti s pozemkami vo vlastníctve kupujúcich. Uvedený pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný.

Výška kúpnej ceny je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc. č. 1688/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 238m² zlúčená a znovurozdelaná Geometrickým plánom č. 36335924-056-17 vyhotoveným dňa 29.03.2017 z pôvodnej C-KN parc. č. 1688/20 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 219m² a C-KN parc. č. 1688/21 zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 33m² evidovaných na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Miroslava Kotrhu a manželku Ľubicu Kotrhovú** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku jeho scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 10,00€/m²

Celková kúpna cena predstavuje2.380,00€

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, ulica Rybárska
Stanovisko ÚSZP a ÚHA	: odporúča zo dňa 07.02.2017
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 13.03.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 01.03.2017

Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.