

**Mestský úrad v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 10.05.2017

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre Natáliu Hulmanovú**

**Predkladá:**

Peter Hošťák, MBA, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 21.04.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 10.05.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**1/ určuje prevod majetku** – predaj nehnuteľností - pozemkov na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1795/2 zastavané plochy a nádvoría výmery 27 m<sup>2</sup> odčlenená z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11 a novovytvorená C-KN parc.č. 1794/2 orná pôda o výmery 29 m<sup>2</sup> odčlenená z pôvodnej E-KN parc.č. 2685/1, odčlenené Geometrickým plánom č. 43621457-17-17 na určenie vlastníckych práv, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Natáliu Hulmanovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaných pozemkov ako záhrada, predzáhradka a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Kubranskej ulici. Majiteľka susednej nehnuteľnosti má pozemok zo strany Kubranskej ul. oplotený a využíva ho ako predzáhradku a prístup na svoj pozemok a zo strany za rodinným domom ho využíva ako záhradu. Predmetné pozemky nemajú využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

**2/ s c h v a ľ u j e predaj** nehnuteľností - pozemkov na Kubranskej ulici v k.ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc.č. 1795/2 zastavané plochy a nádvoría výmery 27 m<sup>2</sup> odčlenená z pôvodnej E-KN parc.č. 2757/11 a novovytvorená C-KN parc.č. 1794/2 orná pôda o výmery 29 m<sup>2</sup> odčlenená z pôvodnej E-KN parc.č. 2685/1, odčlenené Geometrickým plánom č. 43621457-17-17 na určenie vlastníckych práv, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Natáliu Hulmanovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaných pozemkov ako záhrada, predzáhradka a prístup, za kúpnu cenu 8,30 €/m<sup>2</sup>

Celková kúpna cena predstavuje..... 464,80 €

Lokalizácia pozemku : Kubranská ulica, k.ú. Kubrá  
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP : odporúča zo dňa 23.03.2017  
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 20.04.2017  
Stanovisko VMČ Sever : dňa 06.04.2017 nebol uznášaniaschopný a vyjadří sa na zasadnutí zo dňa 04.05.2017

Dopad na rozpočet : príjem  
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.