

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 10.05.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Ing. Annu Hajnú**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 21.04.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 10.05.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku - predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2315/441 zastavané plochy a nádvoría o výmere 97 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Annu Hajnú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku ako súčasť predzáhradky a oddychovej zóny prislúchajúcej k bytu, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa pred bytovým domom na Ul. Halalovka 52, ktorý kupujúca dlhodobu využíva ako súčasť predzáhradky a oddychovej zóny k bytu. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužitelný. Kúpna cena je stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín. Ide o predaj posledného takto užívaného pozemku pred bytovým domom.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľností - pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2315/441 zastavané plochy a nádvoría o výmere 97 m², zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Annu Hajnú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku ako súčasť predzáhradky a oddychovej zóny prislúchajúcej k bytu, za kúpnu cenu vo výške 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje 805,10 €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Halalovka
Stanovisko ÚSŽP, ÚDOP a ÚHA	: odporúča zo dňa 15.03.2017
Stanovisko VMČ Juh	: odporúča zo dňa 03.04.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.04.2017

Dopad na rozpočet : príjem
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.