

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 10.05.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Bernardínu Čonkovú

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 21.04.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 10.05.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1954/119 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Bernardínu Čonkovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku ako predzáhradka a prístup k nehnuteľnosti v spoluvlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na pri rodinnom dome na Ul. Slnéčné nám. a S. Chalupku v Trenčíne, pozemok je dlhodobu využívaný ako predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam v spoluvlastníctve kupujúcej.

Spoluvlastníci nehnuteľností predložili vyhlásenie, ktorým súhlasia s odpredaním predmetného pozemku do výlučného vlastníctva Bernardíne Čonkovej. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Výška kúpnej ceny bola stanovená rovnako ako pri obdobných prípadoch a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1954/119 zastavané plochy a nádvoria o výmere 102 m², zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Bernardínu Čonkovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku ako predzáhradka a prístup k nehnuteľnosti v spoluvlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje..... 846,60 €

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Slnéčné nám a S. Chalupku
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 15.03.2017
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.04.2017
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 10.04.2017
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.