

MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne 14.03.2018

Návrh

na schválenie predloženia žiadostí mesta Trenčín o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku v rámci výzvy kód: IROP-PO4-SC431-2017-16 a návrh na schválenie s tým súvisiaceho zámeru vyhlásiť verejné obstarávanie

Predkladá:

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

Návrh na uznesenie:

na samostatnej prílohe

Spracoval:

Ing. Milan Ovseník,
Kancelária prednostu

Súlad s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040.

Špecifický cieľ 2: Kvalita života

Priorita 2.3 – Zelená a modrá infraštruktúra

Opatrenie 2.3.3: Zelené pl'úca mesta,

Aktivita 2.3.1.2 - Zelené koridory - greenways

V Trenčíne, 2.3.2018

Dôvodová správa

A.

MPaRV SR v pozícii Riadiaceho orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program zverejnil dňa 31.03. 2017 v rámci Prioritnej osi 4: Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie, Investičnej priority: 4.3. - Prijímanie opatrení na zlepšenie mestského prostredia, revitalizácie miest, oživenia a dekontaminácie opustených priemyselných lokalít (vrátane oblastí, ktoré prechádzajú zmenou), zníženia znečistenia ovzdušia a podpory opatrení na zníženie hluku **výzvu kód: ROP-PO4-SC431-2017-16 na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku.**

Výzva ROP-PO4-SC431-2017-16 je jednokolová, otvorená s hodnotiacimi kolami. Do dnešného dňa boli 3 uzatvorené hodnotiace kolá, v ktorých mesto Trenčín podalo 4 projekty, z ktorých sú už dva úspešné, vo fáze zazmluvnenia a dva sú vo fáze hodnotenia.

Niektoré z podporovaných aktivít v predmetnej výzve sú aj opatrenia zamerané na **zazelenanie miest, aktivity v oblasti dopravnej infraštruktúry: zelené koridory pozdĺž cyklotrás, tzv. greenways ako aj mestské prvky napr. prvky drobnej infraštruktúry urbánneho dizajnu, zelené parky, zelené steny a zelené strechy, ktoré biodiverzite poskytujú prostredie a ekosystémom umožňujú fungovanie a poskytovanie služieb prepojením mestských, prímestských a vidieckych oblastí.**

V zmysle schváleného PRM Trenčín je uvedená oblasť definovaná v špecifickom ciele 2: Kvalita života v prioritě 2.3 – Zelená a modrá infraštruktúra, ktorej cieľom je ochrana a podpora ekosystémových služieb poskytovaných zelenými prvkami prispievajúcich k zvyšovaniu kvality mestského prostredia a zvyšovania adaptability územia mesta na klimatickú zmenu, kde je dôraz kladený okrem zlepšenia kvality ovzdušia aj na preferenciu riešení s vyššou vodozadržnou schopnosťou v území, vedúcich k zlepšeniu retenčnej schopnosti mestskej krajiny..

Vychádzajúc z PRM Trenčín, RIÚS TSK a výzvy sme pripravili 2 projekty zamerané na túto oblasť podpory.

1. „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín“
2. „Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zeleni v Trenčíne“

1) Projekt „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín“, je zameraný na mestské prvky, v rámci ktorého sa má realizovať hlavná aktivita – revitalizáciu verejného priestoru „ átria „ - bývalého letného kina v Trenčíne, ktorý sa nachádza v priamom kontakte s bývalým mestským opevnením, okrajom hradného múru Trenčianskeho hradu, ako i príľahlou pešou zónou, okolím centrálnej mestskej zóny a plynule prechádza do lesoparku Brezina. Momentálne priestor slúži ako oddychový priestor bez bližšieho špecifického určenia kde jeho užívanie nie je obmedzené časom ani druhom návštevníkov.

Hlavná aktivita projektu bude realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie pre stavbu „Revitalizácia priestoru átria T R E N Č Í N “ vypracovanej spracovateľom: G –ateliér - Ing.arch. Peter Guga s predpokladanou dobou realizácie 5 mesiacov mimo stavebného objektu SO 12 – Vegetačná extenzívna strecha, ktorý nebude v projekte realizovaný vzhľadom na neusporiadané vlastnícke vzťahy k prístavbe budovy mestského úradu.

V zmysle navrhovanej stavby, ktorá vychádza z Architektonicko-urbanistickej štúdie „Revitalizácia priestoru bývalého letného kina v Trenčíne“. dôjde **k vytvoreniu zazelenaného širokospektrálneho kultúrno-spoločenského priestoru s rôznorodým spektrom navrhovaných aktivít ako stmelujúceho súboru mestských prvkov medzi centrom mesta a lesoparkom Brezina**

Funkčne je priestor rozdelený na 3 časti :

1. Časť - Spodná zóna bližšie k vstupu do átria,
2. Časť - zóna v strede priestoru a
3. Časť – zóna v hornej polohe pri lesoparku.

V 1. časti je tu dominantná funkcia – objekt hlavného pódia a mobilného zázemia, ktorý bude slúžiť pre rôzne žánre kultúrnych podujatí.

V 2. časti je navrhované sedenie návštevníkov. V priestore pred pódium je situované na rovnej ploche s použitím mobilných stoličiek, ktoré sa rozložia podľa potreby pre konkrétnu akciu.

Ďalej od pódia, v strednej časti, kde terén mierne stúpa sa navrhujú vytvoriť terénne stupne s použitím gabiónových múrikov. Ich súčasťou bude pevné sedenie s použitím lavíc formovaných do tvaru vlnoviek. V hornej polohe tejto časti sa nachádza upravená trávnatá plocha , na ktorú sa situuje odpočinkové relaxačné sedenie.

V 3. časti sa navrhuje umiestniť zábavno-náučné a herné prvky.

Navrhuje sa zrealizovať vŕtanú studňu so zásobníkom vody, ktorá bude zásobovať vodné náučné hračky. Voda pre tento účel bude čerpaná ručnou pumpou. Voda bude stekať až do spodnej časti, kde bude končiť v bioklimatickom rezervoári. Na upravenom svahovitom teréne pozdĺž existujúceho schodiska do lesoparku Brezina budú osadené 2 detské šmýkalky. Ako dopadisko je navrhovaná piesková plocha orámovaná drevenými hranolmi.

Navrhovaný chodník je posunutý zo stredu bližšie k stenám budov Farskej ulice, čím sa vytvorí väčší využiteľný priestor. Chodník je navrhnutý bezbariérový až po úroveň plánovanej nástupnej stanice výťahu do lesoparku Brezina.

Popri stenách budov sa navrhujú situovať betónové kvetináče s integrovanou konštrukciou pre popínavú okrasnú zeleň. Tieto budú situované v množstve a polohách po dohode s pamiatkovým úradom. Konštrukcie budú môcť súčasne slúžiť aj ako systém pre príležitostné vystavovanie výtvarných diel.

V priestore átria je navrhnuté nové osvetlenie. Stĺpy osvetlenia budú v sebe integrovať okrem LED osvetlenia aj celý rad ďalších služieb, ktoré zvýšia kvalitu života návštevníkov átria. Môžu byť vybavené bezpečnostnou kamerou, reproduktorom, pripojením WIFI a nabíjačkami na mobilný telefón, či elektro bicykle. Stromy ako aj popínavé dreviny popri stene budovy budú osvetlené zemnými svietidlami, resp. konzolovými svietidlami na stojkách konštrukcie. Osvetlenie schodiska bude LED pásom v madle schodiska.

V celom priestore sa dôraz kladie na využitie vody.

Budú vybudované **2 bioklimatické rezervoáre**. Jedná sa o štrkové priehlbne, plochy, slúžiace ako polder na zachytávanie dažďovej vody v prípade nárazových dažďov. Jeden je situovaný v hornej časti átria, pod svahom z lesoparku Brezina, druhý v spodnej najnižšej časti pri vstupe do átria z pešej zóny, kde sledovaním sklonu svahu skončí **náučno zábavná vodná trasa**. Táto bude začínať pri ručnej pumpe v hornej časti átria a budú na nej umiestnené zábavno-náučné vodné hračky a ukončená bude v spodnej polohe pri bioklimatickom rezervoári.

V átriu – v strednej časti sa navrhuje **1 picia fontánka**, napojená na rozvod pitnej vody. V blízkosti chodníka, pod stromami sa navrhuje situovať **2 rozprašovače vody**, osviežovače vzduchu v letných horúčavách, ktoré budú taktiež napojené na rozvod pitnej vody.

Zavlažovanie zelene bude zabezpečené cez rozvod zavlažovania zelene napojeného na zásobník úžitkovej vody zo studne. Zavlažovanie bude formou kvapkovej závlahy zavlažovať okrasnú popínavú zeleň popri stenách objektov.

Povoľovacie konania – územné a stavebné sú v štádiu ukončenia. Vzhľadom na zdĺhavosť povoľovacieho konania súvisiaceho so stavebnými objektmi SO 07 – Vonkajší rozvod vody a SO 08 – Studňa úžitkovej vody, kde sa nepredpokladá ešte ukončený povoľovací proces do podania ŽoNFP, budú výdavky súvisiace s týmito SO vo výške 30 545,21 Eur zaradené do kategórie neoprávnených výdavkov a financované z vlastných zdrojov.

2) Projekt „Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zeleni v Trenčíne“ je zameraný na zazelenanie miest a zelené koridory pozdĺž miestnych komunikácií slúžiacich aj pre nemotorovú dopravu, v rámci ktorého sa má realizovať hlavná aktivita – **regenerácia a obnova izolačnej zelene, alejí a živých plotov.**

Hlavná aktivita projektu bude vykonaná najmä v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP č.24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, technickou normou STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a arboristického štandardu - orez stromov, pričom orezy musia byť vykonané s ohľadom na druhovú ochranu živočíchov, najmä hniezdiacich vtákov a .realizovaná v zmysle projektovej dokumentácie „ Arboristické orezy vo verejnej zeleni“

Činnosti súvisiace s krajinou úpravou – arboristickými orezmi vo verejnej zeleni sú rozdelené do troch častí

1. Arboristický orez vysoko vzrastlých stromov vo verejnej zeleni – orez stromov obvodovou redukciou a zdravotným rezom zlaňovaním. vrátane vyčistenia okolia od drevných zvyškov a odvozu a likvidácia (zhodnotenie) odpadu.
2. Orez krov vo verejnej zeleni - orez na požadovanú výšku a šírku, výrez náletov a náter, vrátane vyčistenia okolia od drevných zvyškov a odvozu a likvidácia (zhodnotenie) odpadu.
3. Arboristický orez alejových stromov vo verejnej zeleni - orez stromov so zdravotným a redukčným rezom vrátane vyčistenia okolia od drevných zvyškov a odvozu a likvidácia (zhodnotenie) odpadu. .

Proces verejného obstarávania bol začatý. Zákazka bola vyhlásenej v Úradnom vestníku Európskej únie dňa 03.03.2018 pod sp. zn 2018/S 044-096128. Podklady k verejnej súťaži sú dostupné

<http://ted.europa.eu/TED/notice/udl?uri=TED:NOTICE:96128-2018:TEXT:SK:HTML>

Predpokladaná doba realizácie projektu je cca 5 mesiacov, max. do 31.10.2018

Z vyššie uvedeného vám predkladám návrh na schválenie predloženie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na budovanie (obnovu) zelenej infraštruktúry realizáciou projektov „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín“ a „Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zeleni v Trenčíne“ vo výzve kód: IROP-PO4-SC431-2017-16 do termínu uzatvorenia 4. hodnotiaceho kola, t. j. do 09.04.2018.

Predpokladaná výška celkových výdavkov projektu „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín“ vo výške 802 060,56 Eur bola vyčíslená na základe rozpočtu stavby „Revitalizácia priestoru átria T R E N Č Í N“ a zahŕňa aj výdavky na stavebný dozor a interné riadenie projektu.

Predpokladaná výška oprávnených výdavkov projektu „Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zeleni v Trenčíne“ vo výške 347 313,00 Eur bola vyčíslená na základe prieskumu trhových cien za účelom stanovenia predpokladanej hodnoty zákazky a zahŕňa aj výdavky na interné riadenie projektu.

Finančné krytie projektu je v Programovom rozpočte Mesta Trenčín na roky 2018 – 2020 schválenom uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1178 zo dňa 13.12.2017 zabezpečené. Pre projekt „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín“ v programe 1: Manažment a plánovanie vo výške spolufinancovania 5 % oprávnených výdavkov a neoprávnené výdavky mestom Trenčín a pre projekt „Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zeleni v Trenčíne“ v programe 10: Životné prostredie 10.1: Verejná zeleň v celom objeme.

Požadovaná forma prijímania NFP tak bude v prípade projektu „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín“ formou systému predfinancovania, čo nevytvorí zásadnejší tlak na prechodnú potrebu finančných prostriedkov na celú investíciu s následnou refundáciou 95 % oprávnených výdavkov zo strany poskytovateľa NFP a v prípade projektu „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín“ bude formou systému refundácie, pretože predpokladáme, že

zazmluvnenie projektu, v prípade jeho úspešnosti bude až v čase jeho ukončenia a mesto jeho realizáciu prefinancuje počas realizácie z vlastných rozpočtových zdrojov.

B.

Vzhľadom k plánu požiadať o NFP, tak ako je uvedené vyššie a vzhľadom k predpokladanej hodnote zákazky určenej podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, je v zmysle platnej legislatívy potrebné na uzavretie zmluvy aplikovať postupy verejného obstarávania.

V zmysle čl. 3 ods.5 písm. a) podpísmena aa) bod 18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, mestské zastupiteľstvo schvaľuje zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako:

- a) 20.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru (okrem potravín),
- b) 20.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby,
- c) 40.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny,
- d) 70.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác,
- e) 200.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom zámer vyhlásiť verejné obstarávanie musí byť prerokovaný mestským zastupiteľstvom v štádiu pred oficiálnym oznámením vyhlásenia verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

V prípade projektu „Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zeleni v Trenčíne“ bol zámer vyhlásiť verejné obstarávanie prerokovaný mestským zastupiteľstvom dňa 13.12.2017 a schválený uznesením č. 1206.

Zoznam použitých skratiek:

DPH – daň z pridanej hodnoty

EÚ- Európska únia

IROP – Integrovaný regionálny operačný program

MPaRV SR – Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky

MFO – mestská funkčná oblasť

MsZ - mestské zastupiteľstvo

NFP - nenávratný finančný príspevok

PO – prioritná os

PHRaSR - program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja

PRM – program rozvoja mesta

SC – špecifický cieľ

TSK – Trenčiansky samosprávny kraj

ŽoNFP – žiadosť o nenávratný finančný príspevok

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

Schvaľuje

1)

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. **maximálne do výšky 38 575,72 EUR**
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

2)

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Zelené pľúca mesta - vysoko vzrastlé a alejové stromy a kry vo verejnej zelene v Trenčíne**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Trenčín a platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016 – 2022, s výhľadom do roku 2040,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. **maximálne do výšky 17 365,60 EUR**
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Trenčín.

3)

Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie (zákazku na dodanie prác, ktorú vyhlási Mesto Trenčín ako verejný obstarávateľ) pre projekt „Zelené pľúca mesta - Revitalizácia priestoru átria Trenčín“ na realizáciu stavby „Revitalizácia priestoru átria T R E N Č Í N“, pričom predpokladaná hodnota pre dodanie prác je max 649 463,56 € bez DPH.