

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.06.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
vlastníkom garáží na Družstevnej ul.

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 31.05.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A)

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Družstevnej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1964/115 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-48-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 1964/1 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ladislava Glocknera s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Družstevnej ulici v Trenčíne, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

2/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku na Družstevnej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1964/116 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-48-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 1964/1 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Milana Smrečanského s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Družstevnej ulici v Trenčíne, ktorý sa nachádza pred garážou a tvorí vjazd do garáže. Predmetný pozemok nemá využitie pre Mesto Trenčín, ani susedných vlastníkov.

Kúpna cena je stanovená v zmysle VZN Mesta Trenčín č. 7/2003.

B)

1/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemku na Družstevnej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1964/115 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-48-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 1964/1 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Ladislava Glocknera s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje285,- Eur

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Družstevná ul.
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 12.04.2017
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 15.05.2017
Stanovisko FMK	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

2/ schvaľuje predaj nehnuteľnosti - pozemku na Družstevnej ulici v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 1964/116 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 36335924-48-17 z pôvodnej C-KN parc.č. 1964/1 zastavané plochy a nádvoria, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina pre **Milana Smrečanského s manželkou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku užívaného ako prístup do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje285,- Eur

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Družstevná ul.
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 12.04.2017
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 15.05.2017
Stanovisko FMK	: vyjadrí sa na zasadnutí MsZ

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.