

**Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín**

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

Trenčín, 6.7.2016

**N á v r h**

**na prenájom nebytových priestorov v objekte letnej plavárne na Ostrove v Trenčíne pre Jána Slivovského - opportunity, Opatovská 666/43, 911 01 Trenčín , IČO: 47793716 za účelom poskytovania gastronomických služieb**

Predkladá:  
Peter Hošťák MBA, PhD.  
Predseda FMK pri MSZ

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

Spracoval:  
Ing. Ľuboš Balušík  
poverený vedením MHSL, m.r.o., Trenčín

V Trenčíne, 24.6.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne podľa § 9a ods. 1 zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

## **s c h v a ľ u j e**

**prenájom** nebytového priestoru o výmere 30,27 m<sup>2</sup> - bufet I. v objekte letnej plavárne na Ostrove v Trenčíne pre: **Ján Slivovský – opportunity, Opatovská 666/43, 911 01 Trenčín, IČO: 47793716** za účelom jeho využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov a časť pozemku so zastrešenou plochou o výmere 40,25 m<sup>2</sup> - terasa I., za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy do 4.9.2016, s odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy pri splnení nasledovných podmienok:

- nadobudnutie právoplatnosti povolenia príslušných orgánov na prevádzkovanie letnej plavárne (kolaudačné rozhodnutie, príp. iné relevantné rozhodnutie, povoľujúce užívanie prevádzky letnej plavárne) a
- vydanie rozhodnutia na uvedenie priestorov do prevádzky od RÚVZ so sídlom v Trenčíne, za cenu nájmu 1.005,- € a za služby spojené s nájmom (dodávka el. energie, vodného a stočného, odvoz odpadu a pod.) v sume 1.000,- € . Ceny za nájom a služby budú v prípade otvorenia prevádzky letnej plavárne po 7.7.2016 v súlade s podmienkou elektronickej aukcie pomerne znížené odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy .

## **O d ô v o d n e n i e :**

Na základe vyhláseného zámeru organizácie v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov organizácia zvolila spôsob prenájmu priestorov prostredníctvom elektronickej aukcie. Do el. aukcie sa prihlásil iba jeden záujemca, ktorý sa stal aj víťazom. Cena za nájom a za služby bola vysúťažená na obdobie od 7.7.2016 do 4.9.2016. V prípade otvorenia prevádzky letnej plavárne po 7.7.2016 sa bude vysúťažená cena pomerne znižovať v návaznosti s dátumom otvorenia plavárne.

Stanovisko FMK: oboznámená so zámerom na zasadnutí dňa 19.5.2016  
Stanovisko VMČ Sever: oboznámený so zámerom na zasadnutí dňa 5.5.2016  
Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín a rozpočtom mesta.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.