

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.06.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Tatiana Mandincová

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 02.06.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ určuje prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc. č. 1080/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1080/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Tatiana Mandincová** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako predzáhradky a prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30€/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa na ulici Pri Parku, ktorý je dlhodobo užívaný ako predzáhradka a prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej. Pozemok je pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľný.

Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a v súlade so zverejneným oznamom Mesta Trenčín.

2/ s ch v a ľ u j e predaj nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Záblatie, novovytvorená C-KN parc. č. 1080/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1080/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Tatiana Mandincová** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a jeho užívania ako predzáhradky a prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 8,30€/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 207,50 €

Lokalizácia pozemku	: ul. Pri Parku, k.ú. Záblatie
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 15.03.2016
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.04.2017
Stanovisko VMČ Západ	: dňa 29.03.2017 nebol uznášaný schopný
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.