

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 21.06.2017

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Peter Mičatka

Predkladá:

Peter Hošťák, MBA, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca Útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
Útvar majetku mesta

Vypracované dňa 02.06.2017

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 21.06.2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1/ u r č u j e prevod majetku – predaj nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Istebník, C-KN parc. č. 269/1 záhrady o výmere 256m² a C-KN parc. č. 269/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 54m² evidovaných na LV č.1 ako vlastní Mesto Trenčín, pre **Peter Mičatka** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemkov dlhodobo užívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho a ako súčasť dvora, za kúpnu cenu 20,00€/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemky nachádzajúce sa medzi chodníkom a nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho na ulici Chotárna v Trenčíne, ktoré sú dlhodobo užívané ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho a cez ktoré v minulosti prechádzalo elektrické vedenie a z tohto dôvodu nebolo možné predmetné pozemky v minulosti vysporiadať. Pozemky sú pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné. Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne dňa 20.4.2017 odporučila kúpnu cenu vo výške 20,- €/m².

2/ s c h v a ľ u j e predaj nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Istebník, C-KN parc. č. 269/1 záhrady o výmere 256m² a C-KN parc. č. 269/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 54m² evidovaných na LV č.1 ako vlastní Mesto Trenčín, pre **Peter Mičatka** do výlučného vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemkov dlhodobo užívaných ako prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho a ako súčasť dvora, za kúpnu cenu 20,00€/m².

Celková kúpna cena predstavuje..... 6200,00 €

Lokalizácia pozemku	: ul. Chotárna, k.ú. Istebník
Stanovisko ÚSZP, ÚHA a ÚDOP	: odporúča zo dňa 08.12.2016
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.04.2017
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 22.02.2017
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.