

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 06.07.2016

**N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
SPP – distribúcia, a.s.**

Predkladá:
MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Mgr. Mária Filková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 17.06.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 06.07.2016

s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy o zriadení odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Nadstavba rodinného domu, Pod Skalkou 8, Trenčín“, ktorej investorom je Ing. Jozef Kutiš, v k.ú. Kubrá, na Ul. Pod Skalkou, na časti pozemku C-KN parc.č. 2340 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1555 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 46596399-32/2016 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 54 m², v prospech **SPP distribúcia, a.s. Bratislava**. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach:

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 46596399-32/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 13.05.2016, vyhotoveného Ing. Róbertom Molnárom, SNP 72/14, 018 51 Nová Dubnica.
- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, a to v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 46596399-32/2016.

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom vyhotoveným Ing. Ľubošom Havierom a predstavuje sumu 170,- €

O d ô v o d n e n i e

V súvislosti s realizáciou stavby „Nadstavba rodinného domu, Pod Skalkou 8, Trenčín“, na Ul. Pod Skalkou v k.ú. Kubrá, Ing. Jozef Kutiš požiadal Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP – distribúcia, a.s., Bratislava.

Lokalizácia pozemku	: Ul. Pod Skalkou, k.ú. Kubrá
Stanovisko USŽP, UHA, UDOP	: odporúča zo dňa 08.06.2016
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 16.06.2016
Dopad na rozpočet	: príjem
Návrh je v súlade s PHSR	

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.