

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 06.07.2016

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
**na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluvu na kúpu pozemku do vlastníctva Mesta
Trenčín**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 20.05.2016

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na kúpu nehnuteľnosti – pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúci predávajúci: 1/ Drahomír Matúš

2/ Ing. Miriam Cieniková

Budúci kupujúci: Mesto Trenčín

2/ Predmet zmluvy: záväzok budúcich predávajúcich predať a budúceho kupujúceho kúpiť pozemok – novovytvorená C-KN parc.č. 1379/4 záhrady o výmere 49 m² v k.ú. Zlatovce, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1379 ako spoluvlastník Drahomír Matúš v podiele 1/2-ica a Ing. Miriam Cieniková v podiele 1/2-ica

3/ Kúpna cena : bude určená na základe znaleckého posudku aktuálneho v čase uzatvorenia kúpnej zmluvy.

4/ Lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy : Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnený budúci kupujúci – Mesto Trenčín a to pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na investičnú akciu Mesta Trenčín : „ Rekonštrukcia Jahodovej ulice Trenčín“ a po schválení majetkového prevodu – kúpy pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín, Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne. Budúci predávajúci sú povinní uzatvoriť riadnu kúpnu zmluvu najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia výzvy budúcim kupujúcim.

5/ Podmienky uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy podliehajú schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne

Lokalizácia nehnuteľnosti : k.ú. Zlatovce, Jahodová ulica
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 16.06.2016

Dopad na rozpočet : budúci výdaj
Návrh je v súlade s PHSR

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.