

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 6.7.2016

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch v k.ú. Záblatie
od Anny Jankovičovej

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovala :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Vypracované dňa 17.6.2016

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 6.7.2016

s c h v a ľ u j e

kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1839/90000 na pozemkoch v k.ú. Záblatie vo vlastníctve Anny Jankovičovej, rod. Minárikovej o celkovej výmere 18.875 m², pričom spoluvlastníckemu podielu vo vlastníctve Anny Jankovičovej pripadá výmera 385,70 m² **do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu 39,88 €/m²**, t.j. celková kúpna cena za spoluvlastnícky podiel p. Anny Jankovičovej predstavuje sumu 15.381,72 €.

Ide o nasledovné pozemky:

C-KN parcela č. 806 o výmere 117 m²

C-KN parcela č. 818/2 o výmere 225 m²

zapísané na LV č. 2179 ako spoluvlastník Anna Jankovičová v podiele 1839/90000 a Mesto Trenčín v podiele 88161/90000

C-KN parcela č. 801/30 o výmere 137 m²

C-KN parcela č. 801/226 o výmere 1553 m²

C-KN parcela č. 803/25 o výmere 142 m²

C-KN parcela č. 804/4 o výmere 419 m²

C-KN parcela č. 804/6 o výmere 8202 m²

C-KN parcela č. 818/78 o výmere 7530 m²

C-KN parcela č. 1091/2 o výmere 32 m²

C-KN parcela č. 1093/1 o výmere 518 m²

zapísané na LV č. 2178 ako spoluvlastník Anna Jankovičová v podiele 1839/90000 a Mesto Trenčín v podiele 88161/90000.

O d ô v o d n e n i e:

Mesto Trenčín pri zriaďovaní priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici postupne majetkovoprávne vysporiadalo pozemky nachádzajúce sa v danej lokalite formou ich prevodu do svojho vlastníctva. Účelom bola príprava územia pre budúcich investorov. Pozemky, ktoré Mesto Trenčín takto získalo do svojho výlučného vlastníctva postupne odpredalo investorom za účelom realizácie svojich investičných zámerov v súlade s platným územným plánom mesta.

Lokalita, ktorá nie je ešte v súčasnosti majetkovoprávne vysporiadaná, je v okolí futbalového ihriska, kde sa nachádzajú pozemky v spoluvlastníctve Mesta Trenčín s p. Annou Jankovičovou. Po kúpe spoluvlastníckeho podielu p. Anny Jankovičovej na týchto pozemkoch získa Mesto Trenčín tieto do svojho výlučného vlastníctva a bude môcť s nimi nakladať v súlade s platnou legislatívou a platným územným plánom mesta.

Lokalizácia nehnuteľností: územie priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici, v okolí futbalového ihriska

Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 16.6.2016

Dopad na rozpočet: výdaj

Návrh je v súlade s PHSR.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť kúpu nehnuteľností do vlastníctva Mesta Trenčín tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.